



## DISCIPLINARE PER LA CONCESSIONE PERMANENTE DI PARTE DELLO SLARGO IN VIA ROMA, SU PARTE DELLA P.F. 718/3 IN C.C. SAN MICHELE, PER LA DURATA DI ANNI 4 A PARTIRE DAL 01.03.2023 FINO AL 28.02.2027 COME PERTINENZA DELL'ESERCIZIO PUBBLICO PIZZERIA CANTUCCIO

Con la deliberazione giuntale n. **26** di data **28.02.2023**, dichiarata immediatamente eseguibile, il Comune di San Michele all'Adige rilascia al [REDACTED]

[REDACTED] in qualità di titolare della Pizzeria Cantuccio sita in via Roma, n. 29 a San Michele all'Adige (TN), la concessione - salvo revoca - all'occupazione permanente di **13,20 mq** di suolo pubblico nello slargo di Via Roma, identificato dalla p.f. 718/3 in C.C. San Michele, per allestimento di un plateatico destinato alla somministrazione di bevande e cibo, con l'aggiunta di una pedana in materiale leggero provvisorio e fioriere per delimitare lo spazio come da richiesta sub prot. 11893 di data 20.12.2023, nonché alle condizioni riportate nel disciplinare sottoscritto in data 07.03.2023.

Con successiva deliberazione giuntale n. \_\_\_\_ di data **28.03.2023**, dichiarata immediatamente eseguibile, si provvedeva ad integrare, per le motivazioni ivi esposte, al [REDACTED]

[REDACTED] in qualità di titolare della Pizzeria Cantuccio sita in via Roma, n. 29 a San Michele all'Adige (TN), la concessione all'occupazione permanente rilasciata con delibera della Giunta Comunale n. 26 di data 28.02.2023, **per ulteriori 13,20 mq** (dim. 6,00 x 2,20 mt) di suolo pubblico nello slargo di Via Roma, identificato da parte della p.f. 718/3 in C.C. San Michele, per allestimento di un plateatico destinato alla somministrazione di bevande e cibo, con l'aggiunta di una pedana in materiale leggero provvisorio e fioriere per delimitare lo spazio come da richiesta sub prot. 11893 di data 20.12.2023. Con medesima deliberazione giuntale n. \_\_\_\_/2023 si provvedeva ad approvare il nuovo disciplinare in sostituzione del precedente approvato con giuntale n. 26 di data 28.02.2023 (sottoscritto in data 07.03.2023) riportante le seguenti nuove

### CONDIZIONI:

1. La presente concessione riguarda l'occupazione di suolo pubblico di parte dello slargo di Via Roma, nell'abitato di San Michele all'Adige, identificato da parte dalla p.f. 718/3 in C.C. San Michele per allestimento di un plateatico destinato alla somministrazione di bevande e cibo, con l'aggiunta di una pedana in materiale leggero provvisorio e fioriere per delimitare lo spazio **avente durata di 4 anni a partire dal 01.03.2023 e fino al 28.02.2027** e per una superficie complessiva di mq 13,20 come autorizzato con deliberazione giuntale n. 26 di data 28.02.2023 e successiva integrazione di superficie per ulteriori mq 13,20 - **per la durata di 3 anni e 11 mesi a partire dal 01.04.2023 e fino al 28.02.2027** - come autorizzato con deliberazione giuntale n. \_\_\_\_ di data 28.03.2023 e come meglio specificato dalla planimetria allegata al presente disciplinare.
2. Dalla concessione **sono escluse le giornate** nel corso delle quali vengono svolte le seguenti manifestazioni a ricorrenza annuale:
  - Fiera di Mezzaquaresima;
  - AdesEnFestaSanMichel;
  - Feste patronali.
3. **L'intera area (sia quella concessa con deliberazione giuntale n. 26/2023 che quella aggiuntiva concessa con deliberazione giuntale n. \_\_\_\_/2023) viene concessa per l'esercizio giornaliero dell'attività commerciale nel rispetto dei seguenti orari:**



- **dalla domenica al giovedì compreso, fino alle ore 22.30, con obbligo, al termine dell'orario sopra indicato, di impedire l'uso dei tavoli e delle sedie agli avventori.**
  - **il venerdì e il sabato fino alle ore 23.30, con obbligo al termine dell'orario sopra indicato, di impedire l'uso dei tavoli e delle sedie agli avventori.**
4. L'autorizzazione è subordinata all'osservanza delle disposizioni previste nel vigente "Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria" approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 03 di data 15.03.2021 e ss.mm.
  5. La concessione è rilasciata a titolo precario, pertanto la stessa si intende modificabile e revocabile in qualsiasi tempo e per qualsiasi motivo a giudizio insindacabile del Comune di San Michele all'Adige, senza obbligo di rimborso di spese e indennizzi di sorta.
  6. **L'autorizzazione è subordinata all'osservanza delle norme per la tutela della strada comunale e della relativa circolazione. Il concessionario dovrà porre in essere la necessaria e regolamentare cartellonistica per la tutela della circolazione stradale e pedonale del luogo.** Il concessionario, pur nei limiti e nelle modalità di esercizio della concessione, deve costantemente aver cura di non arrecare danni o pregiudizio all'assetto della strada e alle sue pertinenze, nonché ad altre opere o beni sia pubblici che privati.
  7. **Nell'area in parola potranno essere esposti esclusivamente elementi di arredo quali tavoli, sedie e/o panche ed ombrelloni, oltre a fioriere.**
  8. Fatti salvi i diritti di terzi, cittadini o Enti, la concessione viene esercitata a tutto rischio e pericolo del concessionario, e pertanto l'Amministrazione comunale non potrà mai ritenersi responsabile verso il concessionario, né verso terzi, per qualunque danno o molestia possa derivare a chicchessia per effetto dell'opera eseguita.
  9. L'Amministrazione comunale declina ogni responsabilità per qualsiasi evento dannoso che possa derivare a persone, animali e cose in dipendenza dell'attività in essere per l'inosservanza delle condizioni contenute nella presente autorizzazione nonché per violazioni di disposizioni di leggi e/o normative; è vietata la sub-concessione dell'area a pena di nullità.
  10. Al concessionario è fatto inoltre obbligo:
    - di restituire alla scadenza della concessione l'area nello stato in cui viene consegnata, sgombra da materiale, mezzi ed ogni altra cosa mobile o immobile ivi depositata;
    - di riparare tutti i danni eventualmente arrecati dall'occupazione permessa;
    - di rispettare le disposizioni contenute nel D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) e Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada (D.P.R. n. 495/1992);
  11. La presente concessione è subordinata al pagamento del Canone per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche quantificato in complessivi Euro 1.987,08 (millenovecentottantasette/08) per tutto il quadriennio, calcolato secondo quanto previsto dagli artt. 26, 30 e 40 del "Regolamento comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 di data 15.03.2021 e ss.mm. e rispettivamente così suddiviso:
    - Anno 2023: Euro 188,25 (Canone =  $T \times mq \times a = \text{Euro/mq } 17,96 \times mq \ 14,00 \times 10/12 + \text{Euro/mq } 17,96 \times mq \ 14,00 \times 9/12$ );
    - Anni 2024, 2025 e 2026: Euro 502,00 (Canone =  $T \times mq \times a = \text{Euro/mq } 17,96 \times mq \ 28,00 \times 12/12$ );



**COMUNE DI SAN MICHELE ALL'ADIGE - PROVINCIA DI TRENTO**

38098 - San Michele all'Adige Via della Prepositura n. 1 - part. Iva 00141660225  
tel. 0461-650117 - fax 0461-651099  
www.comune.sanmichelealladige.tn.it



- Anno 2027: Euro 83,66 (Canone =  $T \times mq \times a = \text{Euro/mq } 17,96 \times mq \text{ } 28,00 \times 2/12$ );
12. Il pagamento del canone è effettuato con riferimento all'anno solare, in unica soluzione entro il mese di marzo. Per l'annualità 2023 con inizio in corso d'anno il pagamento del canone è effettuato sempre in unica soluzione entro la data di sottoscrizione del presente disciplinare. L'omesso, parziale o tardivo pagamento del canone è sanzionato nei termini di quanto disposto dall'art. 42 del Regolamento.
13. Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Servizio Tecnico per lo svolgimento dell'attività in oggetto. I dati forniti verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione. Il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico. Si evidenzia che il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura che interessa per l'affidamento dei servizi. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge. Titolare del trattamento è il Comune di San Michele all'Adige con sede a San Michele all'Adige in via della Prepositura nr. 1 (e-mail [info@comune.sanmichelealladige.tn.it](mailto:info@comune.sanmichelealladige.tn.it) sito internet <http://www.comune.sanmichelealladige.tn.it>). Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail [servizioRPD@comunitrentini.it](mailto:servizioRPD@comunitrentini.it), sito internet [www.comunitrentini.it](http://www.comunitrentini.it)). Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679. L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 è a disposizione presso il Servizio Tecnico.

San Michele all'Adige \_\_\_\_\_

IL SINDACO  
Avv. Clelia Sandri

IL CONCESSIONARIO  
[REDACTED]