



VERBALE DI DELIBERAZIONE N° 084 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Presa d'atto del subentro di Magotti Massimo e Magotti Walter nei contratti di affittanza agraria degli appezzamenti nr.1/4, 9 e 13 in loc. Mezzani.

L'anno **duemilaventitre**, addì **ventisei** del mese **maggio** di alle ore **8:45** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale, le, composta dai signori:

ASSENTI

SANDRI CLELIA	Sindaco	<input type="checkbox"/>
ZIGLIO ALESSANDRO	Vice Sindaco	<input type="checkbox"/>
DEGASPERI MARIANO	Assessore	<input type="checkbox"/>
FILIPPI VIGILIO	Assessore	<input type="checkbox"/>
PEDRONI GABRIELLA	Assessore	<input type="checkbox"/>
RECCHIA ANDREA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>

Assiste il segretario comunale signor: **dott.ssa Annamaria Quaglia**.

Riconosciuto legale in numero degli intervenuti, la signora **Sandri Clelia**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Presa d'atto del subentro di Magotti Massimo e Magotti Walter nei contratti di affittanza agraria degli appezzamenti nr.1/4, 9 e 13 in loc. Mezzani.

Si prende atto della proposta di deliberazione relativa all'oggetto, corredata dal parere favorevole, senza osservazioni, di regolarità tecnico amministrativa di cui agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2, reso dal responsabile della struttura competente dell'istruttoria e depositato agli atti.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la nota in atti ns. prot nr. 4323 dd. 17.05.2023 con la quale il signor Magotti Lino, chiede il subentro a favore dei figli, Magotti Massimo e Magotti Walter, nei seguenti contratti di affittanza agraria, allegando altresì la rinuncia da parte degli altri eredi, come di seguito specificato:

- a) al figlio Magotti Massimo, nato a Mezzolombardo il 5.08.1971 e residente a San Michele all'Adige in via IV novembre 64/F:
- appezzamento nr. 1/4 in loc. Mezzani contraddistinto dalla p.f. 379/1 in CC. Grumo, di mq. 7156 coltivato a Frutteto, giusto contratto rep. n. 344 dd 13.01.2010.
 - appezzamento nr. 9 in loc. Mezzani contraddistinto dalla p.f. 379/1 in CC. Grumo, di mq. 1396 coltivato a Pinot Grigio, giusto contratto rep. n. 346 dd 13.01.2010.
- b) al figlio Magotti Walter, nato a Mezzolombardo il 11.11.1962 e residente a San Michele all'Adige in via Stretta 1
- appezzamento nr. 13 in loc. Mezzani contraddistinto dalla p.f. 379/1 in CC. Grumo, di mq. 1211 coltivato a Pinot Grigio, giusto contratto rep. n. 345 dd 13.01.2010.

Ritenuto che nulla osta all'accoglimento della richiesta essendo il trasferimento previsto all'art. 11 dei contratti sopra citati.

Ritenuto che nulla osta alla prosecuzione dei contratti medesimi, rep. nr. 344, 345 e 346 dd. 13.01.2010;

Visto il bilancio di previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 01 dd. 08.02.2023, esecutiva.

Accertata la propria competenza in merito all'adozione del presente provvedimento ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e richiamato in proposito il PEG del Comune per l'anno 2023, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 11 dd. 08.02.2023 esecutiva.

Vista la proposta di deliberazione in atti.

Visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, L.R. 03.05.2018 n. 2.
- la L.P. 09.12.2015, n. 18 avente ad oggetto "Modificazione della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Province Autonome e degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che approva il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visto il vigente Statuto comunale.

Acquisiti i seguenti pareri:

“Effettuata regolarmente l’istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli articoli 185 e 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2, parere favorevole in ordine ai riflessi della medesima sulla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa.

Firmato digitalmente: Il Segretario comunale – Annamaria Quaglia”

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

1. Di autorizzare i sigg. Magotti Massimo e Magotti Walter a subentrare al padre Magotti Lino nei seguenti contratti di affittanza agraria degli appezzamenti di terreno agricolo di proprietà comunale, come di seguito specificato
 - a) al figlio **Magotti Massimo**, nato a Mezzolombardo il 5.08.1971 e residente a San Michele all’Adige in via IV novembre 64/F:
 - appezzamento nr. **1/4** in loc. **Mezzani** contraddistinto dalla p.f. 379/1 in CC. Grumo, di mq. 7156 coltivato a Frutteto.
 - appezzamento nr. **9** in loc. **Mezzani** contraddistinto dalla p.f. 379/1 in CC. Grumo, di mq. 1396 coltivato a Pinot Grigio.
 - b) al figlio **Magotti Walter**, nato a Mezzolombardo il 11.11.1962 e residente a San Michele all’Adige in via Stretta 1
 - appezzamento nr. **13** in loc. **Mezzani** contraddistinto dalla p.f. 379/1 in CC. Grumo, di mq. 1211 coltivato a Pinot Grigio.ferme restando tutte le altre condizioni contrattuali, di cui ai rep. nr. 344, 345 e 346 dd. 13.01.2010;
- c) Di dare atto che la presente deliberazione, diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione ai sensi dell’art. 183, comma 3, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
- d) Di comunicare, contestualmente all’affissione all’albo, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi del comma 2 dell’art. 183, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
- e) Di dare evidenza, ai sensi dell’articolo 4, co. 4, della LP 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2;
 - b) ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. (*)
 - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse per i motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi dell’art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; (*)(*) i ricorsi b) e c) sono alternativi.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione in oggetto;

Ravvisata l’urgenza di dar corso ai successivi adempimenti previsti dalla legge;

Visto l’art. 183, co. 4, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

d e l i b e r a

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Deliberazione di Giunta comunale n. 84 dd 26.05.2023

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL Sindaco
Avv. Clelia Sandri
(firma digitale)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Annamaria Quaglia
(firma digitale)

Relazione di Pubblicazione

Ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, la presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile, è pubblicata all'albo comunale, pena decadenza, entro cinque giorni dalla sua adozione per dieci giorni consecutivi, a partire dal **26.05.2023**.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Annamaria Quaglia
(firma digitale)

Certificato di esecutività

Vedi certificato di fine pubblicazione allegato.