



## VERBALE DI DELIBERAZIONE N° 032

### DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>OGGETTO:</b>	<b>Concessione in uso a favore del Comune di San Michele all'Adige di area insistente su parte della pf 344/1, CC Faedo, intestata tavolarmente a "Frazione di Faedo del Comune di San Michele all'Adige" con annotazione di uso civico. Approvazione di accordo di concessione in uso.</b>
-----------------	---

L'anno **duemilaventitre**, addì **sette** del mese di **marzo** alle ore **19:10** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale, le, composta dai signori:

		ASSENTI
SANDRI CLELIA	Sindaco	<input type="checkbox"/>
ZIGLIO ALESSANDRO	Vice Sindaco	<input type="checkbox"/>
DEGASPERI MARIANO	Assessore	<input type="checkbox"/>
FILIPPI VIGILIO	Assessore	<input type="checkbox"/>
PEDRONI GABRIELLA	Assessore	<input type="checkbox"/>
RECCHIA ANDREA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>

Assiste il segretario comunale signor: **dott.ssa Annamaria Quaglia**.

Riconosciuto legale in numero degli intervenuti, la signora **Sandri Clelia**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**Oggetto: Concessione in uso a favore del Comune di San Michele all'Adige di area insistente su parte della pf 344/1, CC Faedo, intestata tavolarmente a "Frazione di Faedo del Comune di San Michele all'Adige" con annotazione di uso civico. Approvazione di accordo di concessione in uso.**

*Si prende atto della proposta di deliberazione relativa all'oggetto, corredata dai pareri favorevoli, senza osservazioni, di regolarità tecnico amministrativa e contabile di cui agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2, resi dai responsabili delle strutture competenti dell'istruttoria e depositati agli atti.*

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesse.

Lungo la strada comunale (pf 1148, CC Faedo) che conduce al campo di tamburello nell'abitato di Faedo è individuabile, salendo sulla destra, un'area insistente sulla pf. 344/1, CC Faedo, interessata da un parco giochi realizzato dall'estinto Comune di Faedo nel 2019 e poi più a monte è invece individuabile l'area destinata al nuovo parco giochi rientrante nel progetto sovracomunale del sentiero minerario Canopi, il cui progetto esecutivo è stato approvato con provvedimento del Commissario straordinario del Comune di San Michele all'Adige n. 76 dd 14.07.2020, esecutivo.

La citata pf 344/1 è intestata tavolarmente a "Frazione di Faedo del Comune di San Michele all'Adige" con annotazione di uso civico, e dal 1.01.2020 è istituita l'Amministrazione separata di uso civico (ASUC) di Faedo. Con lettera sub prot. n. 12162 dd 30.12.2022 indirizzata ad ASUC di Faedo questa Amministrazione comunicava la propria disponibilità ad attrezzare con i nuovi giochi previsti nel progetto del sentiero minerario Canopi, nonchè a mantenere interamente l'area di 1500 mq insistente sulla p.f. 344/1 individuata con allegata planimetria, previa concessione in uso dell'area medesima per un periodo di 15 anni.

Essendo la particella gravata da uso civico veniva rilevata la necessità di procedere alla sospensione del vincolo dell'uso civico, ai sensi dell'art. 15 della LP sugli usi civici n.6/2005, al fine di poter addivenire alla sottoscrizione dell'atto di concessione in uso a favore di questo Comune. Ai sensi dell'art. 17 del regolamento di attuazione della LP n.6/2005, DPP 6.04.2006 n. 6-59/Leg., il corrispettivo viene individuato nella prestazione di manutenzione ordinaria e straordinaria oltre che di miglioria che il Comune di San Michele all'Adige si impegna ad effettuare sull'area in concessione.

Tutto ciò premesso.

Visto che in data 7.03.2023 sub prot. n. 2071 è stata acquisita la seguente documentazione:

- la deliberazione n. 1 dd 6.01.2023 del Comitato di Amministrazione ASUC di Faedo "Parte della p.f. 344/1 CC Faedo (circa 1500 mq) – area parco giochi. Progetto di riqualificazione dell'area (committente Comune di San Michele all'Adige): determinazione delle modalità di concessione in uso dell'area e richiesta di sospensione del diritto di uso civico." con cui è stato deliberato di concedere l'area in parola a questo Comune come richiesto, con rimando a sottoscrizione di apposito accordo da stipularsi tra le parti, e previa autorizzazione alla sospensione del diritto di uso civico a cura del Servizio Autonomie Locali della PAT.
- la determinazione n. 2023-S110-00062 dd 24.02.2023 del Dirigente del Servizio Autonomie Locali della PAT ad oggetto "Legge provinciale 14 giugno 2005 n. 6. Comune di San Michele all'Adige - A.S.U.C. DI FAEDO. Autorizzazione alla sospensione del vincolo di uso civico su mq. 1500 della p.f. 344/1 C.C. Faedo P.T. 1001 II." La determinazione prevede che la durata della sospensione di anni 15 decorre dalla sottoscrizione del contratto in quanto finalizzata alla concessione al Comune di San Michele all'Adige per la realizzazione di un'opera pubblica quale il nuovo parco giochi del Sentiero minerario dei Canopi.

Visto lo schema di accordo di concessione in uso nel testo allegato alla presente deliberazione e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione.

Visto il bilancio di previsione dell'anno 2023 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 1 dd. 8.02.2023, esecutiva.

Accertata la propria competenza in merito all'adozione del presente atto e richiamato in proposito il PEG del Comune per l'anno 2023, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 11 dd. 8.02.2023, esecutiva.

Vista la proposta di deliberazione in atti.

Visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, L.R. 03.05.2018 n. 2.
- la L.P. 09.12.2015, n. 18 avente ad oggetto "Modificazione della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome, e degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che approva il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- Il Visto lo Statuto comunale.

Acquisiti i seguenti pareri:

"Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli articoli 185 e 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2, parere favorevole in ordine ai riflessi della medesima sulla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Firmato digitalmente: Il Segretario comunale – Annamaria Quaglia"

"Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli articoli 185 e 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della medesima, attestando altresì la copertura finanziaria della spesa.

Firmato digitalmente: la Responsabile del servizio Finanziario – Dania Pancher"

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. Di approvare lo schema di accordo di concessione in uso da sottoscrivere con ASUC di Faedo di mq 1500 della pf 344/1, CC Faedo, nel testo allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale.
2. Di autorizzare il Sindaco pro tempore alla sottoscrizione della stessa.
3. Di incaricare il Segretario comunale agli adempimenti conseguenti il presente provvedimento.
4. Di dare atto che dalla presente deliberazione non conseguono spese a carico dell'Amministrazione comunale.
5. Di dare atto che la presente deliberazione, diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 3, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
6. Di comunicare, contestualmente all'affissione all'albo, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi del comma 2 dell'art. 183, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
7. Di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4, co. 4, della LP 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2;
  - b) ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. (\*)
  - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse per i motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; (\*)
- (\*) i ricorsi b) e c) sono alternativi.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la deliberazione in oggetto;

Ravvisata l'urgenza di dar corso ai successivi adempimenti previsti dalla legge;

Visto l'art. 183, co. 4, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

### **d e l i b e r a**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

**Deliberazione di Giunta comunale n. 32 dd 7.03.2023**

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Avv. Clelia Sandri  
*(firma digitale)*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Annamaria Quaglia  
*(firma digitale)*

---

### **Relazione di Pubblicazione**

Ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, la presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile, è pubblicata all'albo comunale, pena decadenza, entro cinque giorni dalla sua adozione per dieci giorni consecutivi, a partire dal **10.03.2023**.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Annamaria Quaglia  
*(firma digitale)*

---

### **Certificato di esecutività**

Vedi certificato di fine pubblicazione allegato.