



## VERBALE DI DELIBERAZIONE N° 026 DELLA GIUNTA COMUNALE

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>OGGETTO:</b> | <b>Concessione permanente in Via Roma, nell'abitato di San Michele all'Adige, su parte della p.f. 718/3, C.C. San Michele, per la durata di 4 anni a partire dal 01.03.2023 e fino al 28.02.2027 come pertinenza dell'esercizio pubblico Pizzeria Cantuccio.</b> |
|-----------------|--|

L'anno **duemilaventitre**, addì **ventotto** del mese **febbraio** di alle ore **18:40** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale, composta dai signori:

### ASSENTI

|                   |              |                          |
|-------------------|--------------|--------------------------|
| SANDRI CLELIA     | Sindaco      | <input type="checkbox"/> |
| ZIGLIO ALESSANDRO | Vice Sindaco | <input type="checkbox"/> |
| DEGASPERI MARIANO | Assessore    | <input type="checkbox"/> |
| FILIPPI VIGILIO   | Assessore    | <input type="checkbox"/> |
| PEDRONI GABRIELLA | Assessore    | <input type="checkbox"/> |
| RECCHIA ANDREA    | Assessore    | <input type="checkbox"/> |

Assiste il segretario comunale signor: **dott.ssa Annamaria Quaglia**.

Riconosciuto legale in numero degli intervenuti, la signora **Sandri Clelia**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**Oggetto: Concessione permanente in Via Roma, nell'abitato di San Michele all'Adige, su parte della p.f. 718/3, C.C. San Michele, per la durata di 4 anni a partire dal 01.03.2023 e fino al 28.02.2027 come pertinenza dell'esercizio pubblico Pizzeria Cantuccio.**

*Si prende atto della proposta di deliberazione relativa all'oggetto, corredata dai pareri favorevoli, senza osservazioni, di regolarità tecnico amministrativa e contabile di cui agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2, resi dai responsabili delle strutture competenti dell'istruttoria e depositati agli atti.*

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la domanda in atti sub prot. n. 11893 di data 20.12.2022 presentata dal signor Nanfaro Salvatore [REDACTED] in qualità di titolare della Pizzeria Cantuccio sita in via Roma, n. 29 a San Michele all'Adige (TN), tesa ad ottenere l'autorizzazione – per la durata di 4 anni - all'occupazione di suolo pubblico comunale nello slargo di Via Roma, identificato da parte della p.f. 718/3 in C.C. San Michele (area prospiciente il pubblico esercizio), per allestimento di un plateatico destinato alla somministrazione di bevande e cibo, con l'aggiunta di una pedana in materiale leggero provvisorio e fioriere per delimitare lo spazio.

Vista altresì la documentazione allegata alla richiesta che individua ed evidenzia lo spazio della strada pubblica interessato dalla richiesta pari ad una superficie di mq 13,20 (dim. 6,00 x 2,20 mt).

Rilevato che la richiesta rientra tra le casistiche normate dal vigente "*Regolamento comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria*" (più avanti indicato come Regolamento), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 di data 15.03.2021 (per ultimo modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 03/2022), il quale prevede che:

- sono considerate permanenti, ai sensi dell'art. 7, le occupazioni di carattere stabile la cui durata, risultante dal provvedimento di concessione, non sia inferiore all'anno e, comunque, non superiore a 29 anni;
- ai fini dell'applicazione del canone e della determinazione della tariffa, ai sensi dell'art. 28, le strade del Comune sono classificate in due categorie, secondo la planimetria di cui all'allegato A del succitato Regolamento;
- per le occupazioni permanenti, ai sensi dell'art. 26, la misura della tariffa annua è calcolata per metro quadrato o metro lineare di occupazione rivalutata con l'applicazione di un coefficiente di valutazione del beneficio economico dell'occupazione.

Accertato che:

- la fattispecie di utilizzo permanente di spazio pubblico ricade – ai sensi dell'art. 30 comma 1 del Regolamento - nella zona A di prima categoria **con tariffa a metro quadrato** di Euro 17,96 (in riferimento alla tabella "**Allegato B**" al Regolamento) trattandosi di tipologia di occupazione "**Occupazione collegata ad attività di pubblici esercizi**";
- ai fini del calcolo del canone annuale l'area di occupazione permanente di sottosuolo è pari a 14,00 mq (area di occupazione delimitata da pedana in materiale leggero provvisorio e fioriere come da planimetria allagata alla richiesta con arrotondamento delle frazioni all'unità superiore ai sensi del comma 1 dell'art. 26 del Regolamento);
- il canone annuale per l'occupazione permanente di 14,00 mq di sottosuolo pubblico identificato dalla p.f. 718/3 in C.C. San Michele, di proprietà comunale, è pari ad Euro 251,00 (**14,00 mq x 17,96 Euro/mq** con arrotondamento all'Euro per difetto ai sensi del comma 6 dell'art. 40 del Regolamento).

Considerato che, trattandosi di occupazione che non interessa direttamente la sede stradale di Via Roma, nulla osta alla suddetta richiesta tenuto altresì conto che già in passato è stata rilasciata analoga autorizzazione di occupazione suolo pubblico permanente (rif. delibera della G.C. n. 59 di data 25.05.2021), si ritiene di poter concedere l'autorizzazione per un periodo di 4 anni a partire dal 01.03.2023 e fino al 28.02.2027 su parte della p.f. 718/3 in C.C. San Michele come da planimetria allegata alla richiesta.

Determinato il canone d'occupazione in Euro 209,17 per il primo anno (calcolato su 10 mesi ai sensi del comma 1 dell'art. 30 del Regolamento), in Euro in Euro 251,00 per gli anni 2024, 2025 e 2026 e in Euro 41,83 per il 2027 (calcolato su 2 mesi ai sensi del comma 1 dell'art. 30 del Regolamento).

Visto il bilancio di previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 01 dd. 08.02.2023, dichiarata immediatamente eseguibile.

Accertata la propria competenza in merito all'adozione del presente provvedimento ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e richiamato in proposito il PEG del Comune per l'anno 2023, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 11 dd. 08.02.2023, immediatamente eseguibile.

Vista la proposta di deliberazione in atti.

Visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, L.R. 03.05.2018 n. 2;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm. che approva il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- la L.P. 09.12.2015, n. 18 e ss.mm. avente ad oggetto "Modificazione della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 e ss.mm. recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali;
- la L.P.19.07.1990, n. 23 e ss.mm. "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento" e il suo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 22.05.1991, n. 10-40/Leg. e ss.mm.;
- il "Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone per le aree e spazi mercatali" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 di data 15.03.2021 e per ultimo modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 di data 16.03.2022;

Visto il vigente Statuto comunale.

Acquisiti i seguenti pareri:

- a) "Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli articoli 185 e 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2, parere favorevole in ordine ai riflessi della medesima sulla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa. - Firmato digitalmente: Il Responsabile dell'Ufficio patrimonio – Simone Stenico"
- b) "Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli articoli 185 e 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della medesima, attestando altresì la copertura finanziaria della spesa. - Firmato digitalmente: La Responsabile del servizio Finanziario – Dania Pancher"

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge.

## **DELIBERA**

1. Di rilasciare, per le motivazioni esposte in premessa, al signor Nanfaro Salvatore [REDACTED] in qualità di titolare della Pizzeria Cantuccio sita in via Roma, n. 29 a San Michele all'Adige (TN), la concessione all'occupazione permanente di 13,20 mq (dim. 6,00 x 2,20 mt) di suolo pubblico nello slargo di Via Roma, identificato da parte della p.f. 718/3 in C.C. San Michele, per allestimento di un plateatico destinato alla somministrazione di bevande e cibo, con l'aggiunta di una pedana in materiale leggero provvisorio e fioriere per delimitare lo spazio come da planimetria allegata alla richiesta sub prot. 11893 di data 20.12.2023.
2. Di stabilire la durata della concessione di cui al punto 1. in anni 4 (quattro) a partire dal 01.03.2023 e fino al 28.02.2027, secondo le clausole e condizioni riportate nello schema di disciplinare allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, del quale si fa espressa approvazione.

3. Di definire il canone dovuto, su base annuale e salvo effetto dei futuri aggiornamenti, nella misura complessiva di Euro 1.004,00 (millequattro/00) per tutto il quadriennio, calcolato secondo quanto previsto dagli artt. 26, 30 e 40 del "*Regolamento comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria*" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 di data 15.03.2021 e ss.mm.
4. Di accertare la somma di cui al punto 3., al titolo 3 tipologia 1 categoria 3 (cap. 30000231 P.Fin. E.3.01.03.01.000), come segue:
  - Euro 209,17 sull'esercizio finanziario 2023;
  - Euro 251,00 sugli esercizi finanziari 2024, 2025 e 2026
  - Euro 41,83 sull'esercizio finanziario 2027.
5. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa.
6. Di demandare al Sindaco la sottoscrizione dell'allegato schema di disciplinare.
7. Di comunicare, contestualmente all'affissione all'albo, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi del comma 2 dell'art. 183, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
8. Di dare atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 3, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
9. Di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4, co. 4, della LP 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - a) opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2;
  - b) ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. (\*)
  - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse per i motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; (\*)

(\*) i ricorsi b) e c) sono alternativi.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la deliberazione in oggetto;

Ravvisata l'urgenza di dar corso ai successivi adempimenti previsti dalla legge;

Visto l'art. 183, co. 4, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

**Deliberazione di Giunta comunale n. 26 dd 28.02.2023**

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL Sindaco  
Avv. Clelia Sandri  
*(firma digitale)*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Annamaria Quaglia  
*(firma digitale)*

---

### **Relazione di Pubblicazione**

Ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, la presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile, è pubblicata all'albo comunale, pena decadenza, entro cinque giorni dalla sua adozione per dieci giorni consecutivi, a partire dal **3.03.2023**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Annamaria Quaglia  
*(firma digitale)*

---

### **Certificato di esecutività**

Vedi certificato di fine pubblicazione allegato.