



## VERBALE DI DELIBERAZIONE N° 177 DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>OGGETTO:</b>	<b>Lavori di ampliamento e ristrutturazione della Scuola dell'Infanzia di Grumo. Incarico per la redazione della perizia suppletiva e di variante n. 2 al progetto, oltre allo studio per la certificazione energetica ai sensi della L. n. 10/1991 s.m.i., al RTI A.I.A. Engineering S.r.l. (capogruppo mandataria) - arch. Alberto Cristofolini (mandante). CIG Z3338C7058. CUP B48H16000010008 – CIG LAVORI 8352034C7B.</b>
-----------------	--

L'anno **duemilaventidue**, addì **ventinove** del mese **novembre** di alle ore **18:40** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale, le, composta dai signori:

### ASSENTI

SANDRI CLELIA	Sindaco	<input type="checkbox"/>
ZIGLIO ALESSANDRO	Vice Sindaco	<input type="checkbox"/>
DEGASPERI MARIANO	Assessore	<input type="checkbox"/>
FILIPPI VIGILIO	Assessore	<input type="checkbox"/>
PEDRONI GABRIELLA	Assessore	<input type="checkbox"/>
RECCHIA ANDREA	Assessore	<input type="checkbox"/>

Assiste il segretario comunale signor: **dott.ssa Annamaria Quaglia**.

Riconosciuto legale in numero degli intervenuti, la signora **Sandri Clelia**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**Oggetto: Lavori di ampliamento e ristrutturazione della Scuola dell'Infanzia di Grumo. Incarico per la redazione della perizia suppletiva e di variante n. 2 al progetto, oltre allo studio per la certificazione energetica ai sensi della L. n. 10/1991 s.m.i., al RTI A.I.A. Engineering S.r.l. (capogruppo mandataria) - arch. Alberto Cristofolini (mandante). CIG Z3338C7058. CUP B48H16000010008 – CIG LAVORI 8352034C7B.**

*Si prende atto della proposta di deliberazione relativa all'oggetto, corredata dai pareri favorevoli, senza osservazioni, di regolarità tecnico amministrativa e contabile di cui agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2, resi dai responsabili delle strutture competenti dell'istruttoria e depositati agli atti.*

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesse.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 47 di data 17.05.2016, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di ampliamento, ristrutturazione, adeguamento statico e sismico della Scuola dell'Infanzia di Grumo redatto dal gruppo misto di progettazione composto dai Signori Barbi geom. Fabio, Ceolan dott. arch. Laura, Webber dott. ing. Ivano, Marra dott. geol. Antonio, di data 30 novembre 2015 nell'importo complessivo di €. 1.853.714,71.

Il progetto definitivo ha ottenuto, fra gli altri, il parere tecnico-amministrativo ed economico di cui agli articoli 54 e 55 della L.P. 26/1993 del Servizio Autonomie Locali, in qualità di organo monocratico, prot. n. S110/17/213464/2.3/113-16 di data 12.04.2017.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 91 di data 18.09.2018, esecutiva, si è proceduto alla riapprovazione del progetto, dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dell'opera ai sensi dell'art. 18 comma 2 della L.P. 26/93.

Con nota sub prot. 9664 di data 14.12.2018, sono pervenute le osservazioni ex art. 4 L.P. n.6/1993 della signora Visentin Fernanda relative al Rende Noto sub prot. 7902 di data 15.10.2018, in veste di proprietaria della p.ed. 306 e della p.f. 782 c.c. Grumo, che esponevano diverse perplessità in ordine all'individuazione dell'accesso al futuro cantiere comunale sulla sua proprietà.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 di data 26.06.2018, esecutiva, veniva riapprovato il piano particellare degli espropri relativo al progetto definitivo, ai fini della procedura espropriativa e di occupazione temporanea, aderendo alle richieste specifiche formulate dalla sig.ra Visentin e nel dettaglio: alla non previsione di alcun spostamento temporaneo della cancellatura esistente con il controllo dell'accesso, l'adozione di misure a salvaguardia dell'infrastruttura in dotazione alla stradina d'accesso nonché la posa di una idonea recinzione di cantiere a salvaguardia della proprietà. A lavori ultimati si procederà al ripristino della situazione esistente ed ove necessario a piantumare ex novo eventuali danneggiamenti del verde.

La procedura espropriativa risulta ultimata con l'emissione della determinazione di esproprio definitivo n. 658 di data 26.11.2019 del Dirigente del Servizio Gestione Patrimoniali e Logistica della Provincia Autonoma di Trento, notificata a tutti gli interessati.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 163 di data 03.12.2019, esecutiva, si è proceduto all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, riguardanti i lavori di ampliamento e ristrutturazione della Scuola dell'Infanzia di Grumo al raggruppamento temporaneo di professionisti costituito dalle ditte A.I.A. Engineering S.r.l., (capogruppo mandataria) e arch. Alberto Cristofolini con studio tecnico in Trento (TN), Via Mariani n. 4, (mandante), contratto rep. Atti privati n. 30 di data 23.12.2019.

Con medesimo provvedimento si è proceduto ad incaricare per la redazione del piano di sicurezza e coordinamento nella fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di ampliamento della Scuola dell'infanzia di Grumo la geom. Andreatta Isabella, con studio a Trento in via delle Piazzolle 76, contratto rep. Atti privati n. 31 di data 24.12.2019.

Con decreto del Commissario straordinario del comune di San Michele all'Adige n. 43 di data 16.04.2020, esecutivo, è stato approvato il progetto esecutivo consegnato in data 20.03.2020, prot. n. 2664 e successivamente integrato con note prot. n. 3129 di data 07.04.2020 e prot. n. 3197 di data 09.04.2020. Il quadro economico del progetto esecutivo evidenzia un costo complessivo di € 1.868.704,00, con un aumento di € 14.989,29 rispetto al quadro economico del progetto definitivo.

Sul progetto esecutivo permane la validità del parere tecnico-amministrativo ed economico di cui agli articoli 54 e 55 della L.P. 26/1993 del Servizio Autonomie Locali, in qualità di organo monocratico, prot. n. s110/17/213464/2.3/113-16 di data 12.04.2017, confermato con nota prot. n. 3128 di data 07.04.2020.

Con Decreto del Commissario Straordinario del Comune di San Michele all'Adige n. 65 dd. 25.06.2020, esecutivo, è stato riapprovato, a seguito di aggiornamento del quadro economico volto a introdurre gli oneri di sicurezza per il rischio COVID-19, il progetto esecutivo per un totale lavori in appalto di € 1.077.705,45, un totale somme a disposizione di € 790.998,43, un totale generale di € 1.868.704,00.

Con contratto d'appalto rep. n. 459/Atti pubblici di data 20.04.2021 l'impresa Basso geom. Luigi s.r.l. ha assunto la realizzazione dell'opera, aggiudicata per € 996.057,99 – dei quali € 949.473,97 per lavori e 46.584,02 per oneri relativi alla sicurezza.

Con Determinazione del Dirigente del Servizio Gestioni Patrimoniali e Logistica n. 2021-S165-00329, pervenuta sub prot. 6174 di data 26.06.2021, si autorizzava l'occupazione temporanea per la durata di 450 giorni degli immobili elencati e nella misura fissata, dando atto dell'accoglimento – da parte del Comune di San Michele – delle osservazioni della sig.ra Visentin in merito alla gestione dell'accesso al cantiere (posizionamento di 2 distinti cancelli per l'accesso alla p.ed. 306 ed alla p.ed. 208, oltre a quello sulla via principale che verrà mantenuto). Col medesimo provvedimento si rende noto che alla fine dell'occupazione saranno altresì quantificati eventuali danni derivati dalla medesima.

In data 04.10.2021, l'impresa affidataria ha preso possesso del cantiere come da verbale di consegna dei lavori sub prot. 9136 dd. 04.10.2021.

Con nota sub prot. 9203 dd. 05.10.2021 veniva depositato il verbale fotografico sullo stato di consistenza dell'area di accesso al cantiere.

Con nota in atti sub prot. 9538 dd. 15.10.2021, il direttore dei lavori ing. Orhan Cesare Kurdoglu di A.I.A. Engineering ha proposto all'Amministrazione la redazione di una perizia di variante per introdurre alcune modifiche tecniche al progetto volte a adeguare le esigenze funzionali e operative del cantiere, riguardanti in particolare l'area di accesso al cantiere e l'area verde sulla quale permangono le attività scolastiche, per introdurre in contabilità un imprevisto geologico, oltre ad accogliere le richieste dell'Amministrazione per una diversa soluzione architettonica volta a migliorare l'inserimento complessivo del nuovo edificio nel contesto in cui si sviluppa, la sua fruibilità e funzionalità.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 182 dd. 30.12.2021, è stata accolta la proposta avanzata dal Direttore dei lavori ed è stato affidato l'incarico (Rep. 2-2022 atti privati) per la redazione di una perizia suppletiva e di variante al progetto, al RTP A.I.A. Engineering S.r.l. (capogruppo mandataria) - arch. Alberto Cristofolini (mandante), nonché l'incarico per l'aggiornamento del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione esecutiva alla geom. Isabella Andreatta (Rep. 7-2022 atti privati), assegnando ai professionisti il termine di 60 giorni dalla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo, per la consegna degli elaborati.

In vista dell'elaborazione della variante, la Direzione lavori ha disposto la sospensione dei lavori con verbale dd. 09.12.2021 sub prot. 375 dd. 12.01.2022.

Il gruppo di progettazione ha depositato sub prot. 1665 dd. 17.02.2022 gli elaborati di progettazione definitiva al fine di acquisire il parere obbligatorio sulla qualità architettonica della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio della Comunità Rotaliana-Königsberg, in aggiornamento al parere di cui al verbale 630/2016 dd. 14/12/2016.

Con deliberazione n. 24 dd. 22.02.2022 sub prot. 2229 dd. 04.03.2022, la Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio della Comunità Rotaliana-Königsberg ha rilevato che la variante non altera negativamente l'assetto architettonico dell'immobile, esprimendo parere favorevole.

Il gruppo di progettazione ha depositato sub prot. 3361 dd. 11.04.2022 gli elaborati di progettazione esecutiva (parzialmente sostituiti sub prot. 5295 dd. 01/06/2022), cui si sono aggiunti gli elaborati di aggiornamento del piano di sicurezza e coordinamento depositati sub prot. 3514 dd. 14.04.2022 (ai quali si rimanda).

La Direzione lavori ha disposto la ripresa dei lavori con verbale dd. 21.04.2022 sub prot. 3927 dd. 28.04.2022.

La perizia suppletiva e di variante ha ottenuto favorevolmente il parere tecnico-amministrativo ed economico di cui agli articoli 54 e 55 della L.P. 26/1993 del Servizio Autonomie Locali, in qualità di organo monocratico, prot. n. 5314 di data 01.06.2022.

Il quadro economico di variante espone un totale lavori in appalto di € 1.167.040,21, un totale somme a disposizione di € 751.584,97, un totale generale di € 1.918.650,00.

Con delibera della giunta comunale n. 91 dd. 07/06/2022, esecutiva, è stata approvata a tutti gli effetti la perizia suppletiva e di variante n. 1.

In data 20/07/2022 è stato rilasciato il Certificato di pagamento n. 1, a seguito del deposito dello Stato avanzamento lavori n. 1 a tutto il 15/06/2022.

In data 03/10/2022 è stato rilasciato il Certificato di pagamento n. 2, a seguito del deposito dello Stato avanzamento lavori n. 2 a tutto il 15/08/2022.

Nel corso dell'avanzamento dell'esecuzione dei lavori sono emerse alcune ulteriori esigenze tecniche e funzionali, legate in particolare alla realizzazione dell'opera e alla sua migliore fruibilità anche in periodo estivo, che richiedono la redazione di una seconda perizia di variante. Le modifiche e le integrazioni da apportare si concretizzano in un affinamento delle soluzioni architettoniche relative ai lavori sull'edificio esistente, in un adeguamento delle previsioni progettuali a situazioni impreviste verificatesi durante l'esecuzione dei lavori e nello sviluppo di esigenze sopravvenute di fruibilità e funzionalità dell'opera rappresentate dal Coordinamento pedagogico del Servizio attività educative per l'infanzia della Provincia autonoma di Trento.

La variante al progetto dei lavori di ampliamento e ristrutturazione della scuola dell'infanzia di Grumo è quindi motivata dai seguenti argomenti:

a) **Impianto di raffrescamento delle aule scolastiche**

L'estensione al mese di luglio delle attività delle scuole d'infanzia introdotta negli ultimi tre anni dalla Giunta provinciale (da ultimo con deliberazione n. 2278 dd. 23/12/2021), ha creato l'esigenza di prevedere, all'interno delle aule scolastiche, un idoneo impianto di raffrescamento, che possa mitigare le alte temperature che si registrano in periodo estivo. A tale scopo si prevede la realizzazione, per le due nuove classi nella zona dell'ampliamento e per le due classi esistenti nella zona della ristrutturazione, di condizionatori split a soffitto.

La variante, per quanto sopra esposto, si inquadra come modifica progettuale non prevedibile nella fase di preparazione della gara d'appalto (all'epoca l'anno scolastico si interrompeva nel mese di giugno) e quindi è classificabile nell'art. 27 comma 2 **lettera c)**.

b) **Impianto access point**

Su richiesta del Servizio attività educative per l'infanzia della Provincia autonoma di Trento, di prevedere in tutti gli edifici scolastici la copertura WiFi dell'intera superficie, si pone l'esigenza di installare un sistema di "access point" nella scuola ovvero un dispositivo che metta a disposizione una rete WiFi alla quale sia possibile collegarsi per accedere alla rete locale e ad internet. Le reti WiFi rappresentano un mezzo fondamentale per facilitare l'uso dei servizi di networking disponibili all'interno degli ambienti scolastici e delle aree dedicate alla didattica. La connessione WiFi facilita l'accesso immediato e illimitato a una moltitudine di risorse online da qualsiasi luogo della scuola. In questo modo, gli insegnanti possono sviluppare metodi di insegnamento sempre più creativi e interattivi.

La diffusione, anche nelle scuole d'infanzia, della tecnologia WiFi è di recente introduzione, maturata a valle della gara d'appalto in oggetto. Per questo motivo anche questa variante progettuale ricade nell'art. 27 comma 2 **lettera c)**.

c) **Distribuzione interna edificio esistente**

A seguito di un Coordinamento pedagogico del Servizio attività educative per l'infanzia della Provincia autonoma di Trento sono emerse alcune esigenze di tipo logistico e funzionale, di cui tener conto nella fase di ristrutturazione dell'edificio esistente della scuola e nelle parti comuni. Le modifiche riguardano aspetti di dettaglio infrastrutturale (inserimento di porte vetrate, diversa disposizione interna di alcune tramezzature, ecc.) e alcune dotazioni esterne all'edificio (fontanella per i bambini, prese elettriche esterne all'edificio, sistemazione delle aree a verde, ecc.)

Le soluzioni tecniche analizzate riguardano lavorazioni che devono essere eseguite contestualmente allo sviluppo temporale del cantiere per assicurare la funzionalità dell'opera al completamento della stessa. Per tale motivo non possono essere rimandate nell'esecuzione a fasi successive se non a scapito della qualità e dell'economicità degli interventi. Queste lavorazioni si inquadrano quindi in quegli interventi, non inclusi nel contratto iniziale, che si rendono necessari e per i quali l'eventuale cambiamento del contraente risulterebbe controproducente sia da un punto di

vista tecnico e sia per il maggior impatto economico dovuto alla necessità di riappaltare parte dell'opera. Questa variante rientra dunque nella casistica individuata dal comma 2 **lettera c)** dell'art. 27 - L.P. n. 2/2016.

**d) Modifica della centrale termica**

Il progetto esecutivo prevede di installare una nuova caldaia a gas metano a condensazione che affianchi quella esistente già a servizio della parte vecchia dell'edificio. I due impianti di riscaldamento quindi, quello nuovo e quello esistente, rimarrebbero separati all'interno della stessa centrale termica. Da una recente verifica delle condizioni della caldaia esistente e dei relativi organi di funzionamento (pompe, vsi, ecc.) è emerso che la vetustà e il deterioramento dell'impianto presente sono tali da far pensare ad una prossima completa sostituzione. I gestori dell'impianto per conto dell'Amministrazione comunale hanno suggerito di intervenire prevedendo l'eliminazione dell'attuale caldaia e la realizzazione di un'unica caldaia per entrambe le strutture (esistente e ampliamento). Tale soluzione permetterebbe di efficientare il sistema di riscaldamento sia in termini di oneri di manutenzione (una sola caldaia anziché due) e oneri di gestione grazie all'ottimizzazione dell'intero impianto.

Nel tempo intercorso tra stesura del progetto esecutivo (marzo 2020) e fase realizzativa si è verificato un significativo deterioramento dell'impianto esistente rendendolo più prossimo alla sostituzione. Anche in questo caso la modifica progettuale va a collocarsi nella tipologia delle varianti normate dal comma 2 **lettera c)** dell'art. 27 - L.P. n. 2/2016 in quanto la necessità di modifica è determinata da circostanze che un'amministrazione aggiudicatrice diligente non poteva prevedere nella fase di preparazione della gara.

**e) Modifica dell'intervento di rinforzo sismico dell'edificio esistente**

Il progetto definitivo della parte strutturale dell'intervento si è basato sui disegni originali della scuola dell'infanzia a firma del p.ed. Ruggero Battan per la parte in c.a. e dell'ing. Antonio Deluca per la parte metallica. Da tali elaborati emergeva che la struttura del solaio era costituita da travetti prefabbricati con getto integrativo di calcestruzzo cementizio e della soletta collaborante in opera dello spessore 16+4 cm. Dai disegni emergeva, inoltre, che le pareti perimetrali dell'edificio poggiavano su un cordolo di calcestruzzo armato. Durante l'esecuzione dei lavori si è potuto intervenire localmente, demolendo l'intonaco superficiale e scoprendo la struttura, constatando che il muro perimetrale della scuola, in realtà, poggia sullo sbalzo dei travetti prefabbricati rendendo, di fatto, impossibile l'esecuzione dell'intervento, così come previsto nel progetto definitivo ed esecutivo, di demolizione e rifacimento del solaio. Per la conformazione strutturale reale dell'edificio è quindi necessario escludere la demolizione anche parziale del solaio esistente e prevedere, per garantire l'adeguatezza della struttura nei confronti delle azioni sismiche, l'esecuzione di una soletta dello spessore almeno pari a 10 cm posta sopra il solaio esistente e con esso collaborante.

La variante in questo caso rientra in quelle determinate per forza maggiore ovvero non prevedibile e non evitabile con l'ordinaria diligenza da parte di chi è tenuto alla prestazione (progettista strutturale); rientra nei casi previsti dal comma 2 **lettera c)** dell'art. 27 - L.P. n. 2/2016.

Tutto ciò premesso.

Visto che la perizia prospettata è classificabile come variante non sostanziale ai sensi dell'art. 27 della L.P. 9 marzo 2016 n. 2 il quale prevede tra il resto, al comma 2 lett. c), che i contratti possano essere modificati senza una nuova procedura d'appalto se sono soddisfatte tutte le seguenti condizioni:

- 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze che un'amministrazione aggiudicatrice diligente non può prevedere nella fase di preparazione della gara;
- 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;
- 3) l'eventuale aumento di prezzo, in caso di appalto, o di valore, in caso di concessioni, non è superiore al 50 per cento del valore del contratto iniziale o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive questa limitazione si applica al valore di ciascuna modifica.

Ritenuto di rientrare pienamente nella fattispecie citata e condivise l'opportunità e la necessità di procedere con celerità alla redazione della variante n.2 al progetto dei lavori in argomento, si propone di incaricare allo scopo il gruppo di progettazione esecutiva costituito dal raggruppamento temporaneo di imprese A.I.A. Engineering S.r.l. (capogruppo mandataria) con sede legale a Trento (TN) in passaggio B.

Disertori n. 36 - P.I. 01838860227 - arch. Alberto Cristofolini (mandante) con studio tecnico in Trento (TN), Via Mariani n. 4, P.IVA 01626670227.

I professionisti sono iscritti nell'elenco telematico dei professionisti della Provincia Autonoma di Trento ai sensi dell'art. 25 bis D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e ss.mm. e presenta CV coerente con le prestazioni da rendere.

Si richiama allo scopo l'art. 24, co.1, lett. a) D.P.P. 11 maggio 2012, n.9-84/Leg. che consente di procedere con l'affidamento diretto di incarichi tecnici nei casi in cui sussistano comprovate ragioni tecniche, nonché l'art. 51 co. 4 L.P. n. 26/1993 che prevede che di norma le varianti siano elaborate dal progettista.

Con nota in atti sub prot. 11256 dd. 28/11/2022, il RTI ha fatto pervenire proprio preventivo di parcella per la redazione della perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di ampliamento e ristrutturazione della scuola dell'infanzia di Grumo, determinata a norma dell'art. 10 del contratto rep. Atti privati n. 30 dd. 23/12/2019 e in applicazione del DM 27/06/2016. Nel dettaglio:

#### **FASI PRESTAZIONALI**

IMPORTO VARIANTE IN CORSO D'OPERA (OPERE EDILI E CENTRALE TERMICA)	€ 7 822,22
NUOVA PROGETTAZIONE IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO	€ 3 702,22
REDAZIONE RELAZIONE ENERGETICA ex Legge 10/91	€ 4 230,40
TOTALE CORRISPETTIVI	€ 15 754,84
RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO	33,330%
AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'OFFERTA	€ 10 503,75

Totale onorario perizia comprensivo di contributo CNPAIA 4%	€ 10 923,90
---	-------------

<b>Totale importo spese tecniche per redazione perizia comprensivo di IVA 22%</b>	<b>€ 13 327,16</b>
---	--------------------

Il gruppo di progettazione ha applicato agli onorari il ribasso di aggiudicazione risultante dal confronto concorrenziale tenutosi per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, come da contratto rep. Atti privati n. 30 dd. 23/12/2019.

Considerato che l'importo rideterminato della convenzione stipulata è da considerarsi quale modifica del contratto in corso di validità dando atto che la stessa variante rientra nel caso previsto dall'art. 27 c. 2 lett. b) della L.P. 2/2016 trattandosi di modifica non sostanziale e pertanto per la stessa non si rende necessaria l'indizione di una nuova procedura d'appalto. In particolare, si tratta di lavori supplementari che non erano inclusi nel contratto iniziale e sussistono entrambe le ipotesi previste dal citato articolo ovvero:

- il cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici o tecnici, e comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;
- l'aumento di prezzo, quantificato nel 42,56% (rispetto ad € 25.668,76 per la parte di progettazione in rep. Atti privati n. 30 dd. 23/12/2019) non eccede il 50% del valore del contratto iniziale.

Considerato che trattandosi di un aumento del valore di contratto del 42,56%, ai sensi dell'art. 29 L.P. n. 23/1990 è necessaria la stipula dell'atto aggiuntivo n. 2, come da schema allegato alla presente deliberazione.

Dato atto che l'introduzione delle modifiche progettuali che formano oggetto della perizia suppletiva e di variante in argomento, non comporta la necessità di aggiornare il PSC.

Richiamate le linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della L.P. 2/2016, approvate con delibera della Giunta Provinciale n. 307 di data 13 marzo 2020, in particolare il paragrafo 3.5 - Il principio di rotazione negli affidamenti di incarichi tecnici per i lavori pubblici. Si dà atto a tal proposito che nel corso dell'anno civile non sono stati affidati ai professionisti ulteriori incarichi da codesta Amministrazione.

Acquisita copia della copertura RC Professionale in corso di validità dei professionisti.

Eseguito d'ufficio l'accertamento di regolarità contributiva della A.I.A. Engineering srl nei confronti di INPS, INAIL, CNCE, certificata da Durc on line prot. INAIL\_34278789 con validità fino al 15/12/2022.

Eseguito d'ufficio l'accertamento di regolarità contributiva dell'arch. Cristofolini richiedendo ad INARCASSA la relativa certificazione, agli atti.

Visto l'allegato schema di atto aggiuntivo ex art. 29 LP n. 23/1990 (ALL 1), a regolamentazione del rapporto fra RTI e l'Amministrazione comunale.

Dato atto che per l'affidamento non è prevista la presentazione della garanzia definitiva, trattandosi di importi inferiori ad euro 40.000,00. (art. 31, comma 2 della L.P. n. 2/2016).

Visto il bilancio di previsione 2022-2024, esercizio finanziario 2022, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 04 dd 16.03.2022, esecutiva.

Accertata la propria competenza in merito all'adozione del presente provvedimento in base a quanto stabilito con il Piano esecutivo di gestione (PEG) del bilancio 2022, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 28 dd 22.03.2022, esecutiva.

Vista la proposta di deliberazione in atti.

Visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, L.R. 03.05.2018 n. 2.
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che approva il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- la L.P. 09.12.2015, n. 18 avente ad oggetto "Modificazione della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- la L.P. 09.03.2016, n. 2 "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016".
- la L.P. 10.09.1993, n. 26 "Legge provinciale sui lavori pubblici"
- il D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici"
- il D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 che detta norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- La L.P. 23.03.2020, n. 2 "Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni".

Visto il vigente Statuto comunale.

Acquisiti i seguenti pareri:

- "Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli articoli 185 e 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2, parere favorevole in ordine ai riflessi della medesima sulla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa. - Firmato digitalmente: Il Segretario comunale – Gloria Concini"
- "Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli articoli 185 e 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della medesima, attestando altresì la copertura finanziaria della spesa. - Firmato digitalmente: La Responsabile del servizio Finanziario – Dania Pancher"

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge.

## **DELIBERA**

1. Di affidare al raggruppamento temporaneo di imprese A.I.A. Engineering S.r.l. (capogruppo mandataria) con sede legale a Trento (TN) in passaggio B. Disertori n. 36 - P.I. 01838860227 - arch. Alberto Cristofolini (mandante) con studio tecnico in Trento (TN), Via Mariani n. 4, P.IVA

01626670227, l'incarico per la redazione di una perizia suppletiva e di variante al progetto dei "Lavori di ampliamento e ristrutturazione della Scuola dell'Infanzia di Grumo", per un totale onorario comprensivo di contributo CNPAIA 4% di € 10.923,90, oltre a IVA 22% per un totale complessivo di euro € 13.327,16.

2. Di impegnare la spesa complessiva di cui al punto 1. con imputazione alla missione 04 programma 01, titolo II, macro 02 (capitolo 04012021, P.Fin. 2.02.01.09.000) del bilancio di previsione 2022-2024, esercizio finanziario 2022, che presenta adeguata disponibilità di fondi all'interno del quadro economico dell'opera.
3. Di dare atto che la spesa viene imputata all'esercizio 2022 secondo quanto previsto dal principio della competenza finanziaria di cui al D.lgs. 118/2011, quando ne è prevista l'esigibilità ed il conseguente pagamento.
4. Di precisare che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio.
5. Di dare atto che l'importo rideterminato della convenzione stipulata con l'RTP è da considerarsi quale modifica del contratto in corso di validità dando atto che la stessa rientra nel caso previsto dall'art. 27 c. 2 lett. b) della L.P. 2/2016 trattandosi di modifica non sostanziale e pertanto per la stessa non si rende necessario l'indizione di una nuova procedura d'appalto. In particolare, si tratta di lavori supplementari che non erano inclusi nel contratto iniziale e sussistono entrambe le ipotesi previste dal citato articolo ovvero: il cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici o tecnici, e comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi; l'aumento di prezzo, quantificato nel 45,85%, non eccede il 50% del valore del contratto iniziale.
6. Di approvare l'allegato schema di atto aggiuntivo n.2 al contratto rep. atti privati n. 30/2019 ex art. 29 LP n. 23/1990, a regolamentazione del rapporto fra RTI e Amministrazione comunale, costituente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (ALL 1).
7. Di comunicare, contestualmente all'affissione all'albo, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi del comma 2 dell'art. 183, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
8. Di dare atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 3, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
9. Di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4, co. 4, della LP 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - a) opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2;
  - b) ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. (\*)
  - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse per i motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; (\*)(\* i ricorsi b) e c) sono alternativi.

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la deliberazione in oggetto;

Ravvisata l'urgenza di dar corso ai successivi adempimenti previsti dalla legge e alla prosecuzione dei lavori;

Visto l'art. 183, co. 4, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 03.05.2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

#### **D E L I B E R A**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL Sindaco  
Avv. Clelia Sandri  
(firma digitale)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Annamaria Quaglia  
(firma digitale)

---

### **Relazione di Pubblicazione**

Ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, la presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile, è pubblicata all'albo comunale, pena decadenza, entro cinque giorni dalla sua adozione per dieci giorni consecutivi, a partire dal **2.12.2022**.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Annamaria Quaglia  
(firma digitale)

---

### **Certificato di esecutività**

Vedi certificato di fine pubblicazione allegato.