



## VERBALE DI DELIBERAZIONE N° 113 DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>OGGETTO:</b>	<b>Concessione permanente in Via Roma, nell'abitato di San Michele all'Adige, su parte della p.f. 716/2, C.C. San Michele, per la durata di 4 anni a partire dal 18.07.2022 e fino al 17.07.2026 come pertinenza dell'esercizio pubblico Bar Aquila Nera.</b>
-----------------	---

L'anno **duemilaventidue**, addì **dodici** del mese **luglio** di alle ore **18:50** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale, composta dai signori:

### ASSENTI

SANDRI CLELIA	Sindaco	<input type="checkbox"/>
ZIGLIO ALESSANDRO	Vice Sindaco	<input type="checkbox"/>
DEGASPERI MARIANO	Assessore	<input type="checkbox"/>
FILIPPI VIGILIO	Assessore	<input type="checkbox"/>
PEDRONI GABRIELLA	Assessore	<input type="checkbox"/>
RECCHIA ANDREA	Assessore	<input type="checkbox"/>

Assiste il segretario comunale signor: **dott.ssa Annamaria Quaglia**.

Riconosciuto legale in numero degli intervenuti, la signora **Sandri Clelia**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**Oggetto: Concessione permanente in Via Roma, nell'abitato di San Michele all'Adige, su parte della p.f. 716/2, C.C. San Michele, per la durata di 4 anni a partire dal 18.07.2022 e fino al 17.07.2026 come pertinenza dell'esercizio pubblico Bar Aquila Nera.**

*Si prende atto della proposta di deliberazione relativa all'oggetto, corredata dai pareri favorevoli, senza osservazioni, di regolarità tecnico amministrativa e contabile di cui agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2, resi dai responsabili delle strutture competenti dell'istruttoria e depositati agli atti.*

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la domanda in atti sub prot. n. 6487 di data 07.07.2022 presentata dal signor Maurizio Chini [REDACTED] in qualità di titolare del Bar Aquila Nera sito in via Roma, n. 2 a San Michele all'Adige (TN), tesa ad ottenere l'autorizzazione - fino a luglio 2026 - all'occupazione di suolo pubblico comunale lungo la sede stradale di Via Roma (nell'area prospiciente all'ingresso all'esercizio pubblico), identificata da parte della p.f. 716/2 in C.C. San Michele, per il posizionamento all'aperto di tavolini, sedie e ombrelloni per la somministrazione di alimenti e bevande il tutto delimitato da fioriere.

Vista altresì la documentazione allegata alla richiesta che individua ed evidenzia lo spazio della strada pubblica interessato dalla richiesta pari ad una superficie di mq 21,00.

Rilevato che la richiesta rientra tra le casistiche normate dal vigente "*Regolamento comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria*" (più avanti indicato come Regolamento), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 di data 15.03.2021 (per ultimo modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 03/2022), il quale prevede che:

- sono considerate permanenti, ai sensi dell'art. 7, le occupazioni di carattere stabile la cui durata, risultante dal provvedimento di concessione, non sia inferiore all'anno e, comunque, non superiore a 29 anni;
- ai fini dell'applicazione del canone e della determinazione della tariffa, ai sensi dell'art. 28, le strade del Comune sono classificate in due categorie, secondo la planimetria di cui all'allegato A del succitato Regolamento;
- per le occupazioni permanenti, ai sensi dell'art. 26, la misura della tariffa annua è calcolata per metro quadrato o metro lineare di occupazione rivalutata con l'applicazione di un coefficiente di valutazione del beneficio economico dell'occupazione.

Accertato che:

- la fattispecie di utilizzo permanente di spazio pubblico ricade – ai sensi dell'art. 30 comma 1 del Regolamento - nella zona A di prima categoria **con tariffa a metro quadrato** di Euro 17,96 (in riferimento alla tabella "**Allegato B**" al Regolamento) trattandosi di tipologia di occupazione "**Occupazione collegata ad attività di pubblici esercizi**";
- l'area di occupazione permanente di sottosuolo è pari a 21,00 mq (area di occupazione delimitata da fioriere come da planimetria allagata alla richiesta);
- il canone annuale per l'occupazione permanente di 21,00 mq di sottosuolo pubblico identificato dalla p.f. 716/2 in C.C. San Michele, di proprietà comunale, è pari ad Euro 377,16 (**21,00 mq x 17,96 Euro/mq**).

Considerato che, pur trattandosi di occupazione fronteggiante al locale che interessa la sede stradale di Via Roma, nulla osta alla suddetta richiesta tenuto conto che:

- trattasi di viabilità interna al centro abitato di San Michele all'Adige e pertanto con traffico veicolare limitato;
- già in passato è stata rilasciata analoga autorizzazione di occupazione suolo pubblico permanente (rif. ultima autorizzazione prot.n. 7489 di data 28.08.2015);

si ritiene di poter concedere l'autorizzazione per un periodo di 4 anni a partire dal 18.07.2022 e fino al 17.07.2026 su parte della p.f. 716/2 in C.C. San Michele come da planimetria allegata alla richiesta.

Determinato il canone d'occupazione in Euro 157,15 per il primo anno (calcolato su 5 mesi ai sensi del comma 1 dell'art. 30 del Regolamento), in Euro in Euro 377,16 per gli anni 2023, 2024, 2025 e in Euro 220,01 per il 2026 (calcolato su 7 mesi ai sensi del comma 1 dell'art. 30 del Regolamento).

Visto il bilancio di previsione 2022-2024, esercizio finanziario 2022, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 04 dd 16.03.2022, esecutiva.

Accertata la propria competenza in merito all'adozione del presente atto ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e richiamato in proposito il PEG del Comune per l'anno 2022, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 28 dd. 22.03.2022, esecutiva.

Vista la proposta di deliberazione in atti.

Visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, L.R. 03.05.2018 n. 2;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm. che approva il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- la L.P. 09.12.2015, n. 18 e ss.mm. avente ad oggetto "Modificazione della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 e ss.mm. recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali;
- la L.P.19.07.1990, n. 23 e ss.mm. "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento" e il suo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 22.05.1991, n. 10-40/Leg. e ss.mm.;
- il "Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone per le aree e spazi mercatali" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 di data 15.03.2021 e per ultimo modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 di data 16.03.2022;

Visto il vigente Statuto comunale.

Acquisiti i seguenti pareri:

- a) "Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli articoli 185 e 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2, parere favorevole in ordine ai riflessi della medesima sulla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa. - Firmato digitalmente: Il Responsabile del Servizio tecnico – Gloria Concini"
- b) "Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli articoli 185 e 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della medesima, attestando altresì la copertura finanziaria della spesa. - Firmato digitalmente: La Responsabile del servizio Finanziario – Dania Pancher"

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge.

## **DELIBERA**

1. Di rilasciare, per le motivazioni esposte in premessa, al signor Maurizio Chini [REDACTED] in qualità di titolare del Bar Aquila Nera sito in via Roma, n. 2 a San Michele all'Adige (TN), la concessione all'occupazione permanente di 21,00 mq di suolo pubblico sulla sede stradale in Via Roma, identificata dalla p.f. 716/2 in C.C. San Michele, per il posizionamento all'aperto di tavolini, sedie e ombrelloni (delimitati da fioriere) da adibire alla somministrazione di alimenti e bevande come da planimetria allegata alla richiesta sub prot. 6487 di data 07.07.2022.
2. Di stabilire la durata della concessione di cui al punto 1. in anni 4 (quattro) a partire dal 18.07.2022 e fino al 17.07.2026, secondo le clausole e condizioni riportate nello schema di disciplinare allegato

alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, del quale si fa espressa approvazione.

3. Di definire il canone dovuto, su base annuale e salvo effetto dei futuri aggiornamenti, nella misura complessiva di Euro 1.508,64 (millecinquecentootto/64) per tutto il quadriennio, calcolato secondo quanto previsto dagli artt. 26 e 30 del "*Regolamento comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria*" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 di data 15.03.2021 e ss.mm.
4. Di accertare la somma di cui al punto 3., al titolo 3 tipologia 1 categoria 3 (cap. 30000231 P.Fin. E.3.01.03.01.000), come segue:
  - Euro 157,15 sull'esercizio finanziario 2022;
  - Euro 377,16 sugli esercizi finanziari 2023, 2024 e 2025
  - Euro 220,01 sull'esercizio finanziario 2026.
5. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa.
6. Di demandare al Sindaco la sottoscrizione dell'allegato schema di disciplinare.
7. Di comunicare, contestualmente all'affissione all'albo, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi del comma 2 dell'art. 183, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
8. Di dare atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 3, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
9. Di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4, co. 4, della LP 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - a) opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2;
  - b) ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. (\*)
  - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse per i motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; (\*)(\* ) i ricorsi b) e c) sono alternativi.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la deliberazione in oggetto;

Ravvisata l'urgenza di dar corso ai successivi adempimenti previsti dalla legge;

Visto l'art. 183, co. 4, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

**Deliberazione di Giunta comunale n. 113 dd 12.07.2022**

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL Sindaco  
Avv. Clelia Sandri  
*(firma digitale)*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Annamaria Quaglia  
*(firma digitale)*

---

### **Relazione di Pubblicazione**

Ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, la presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile, è pubblicata all'albo comunale, pena decadenza, entro cinque giorni dalla sua adozione per dieci giorni consecutivi, a partire dal **15.07.2022**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Annamaria Quaglia  
*(firma digitale)*

---

### **Certificato di esecutività**

Vedi certificato di fine pubblicazione allegato.