



## VERBALE DI DELIBERAZIONE N° 074 DELLA GIUNTA COMUNALE

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>OGGETTO:</b> | <b>Lavori di rifacimento della pavimentazione in porfido della piazzetta in Via Avanzi e manutenzione puntuale della pavimentazione stradale nel centro storico di San Michele. Approvazione a tutti gli effetti della perizia di spesa e atto di indirizzo all'Ufficio tecnico comunale</b> |
|-----------------|--|

L'anno **duemilaventidue**, addì **diciassette** del mese **maggio** di alle ore **18:45** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale, composta dai signori:

### ASSENTI

|                   |              |                          |
|-------------------|--------------|--------------------------|
| SANDRI CLELIA     | Sindaco      | <input type="checkbox"/> |
| ZIGLIO ALESSANDRO | Vice Sindaco | <input type="checkbox"/> |
| DEGASPERI MARIANO | Assessore    | <input type="checkbox"/> |
| FILIPPI VIGILIO   | Assessore    | <input type="checkbox"/> |
| PEDRONI GABRIELLA | Assessore    | <input type="checkbox"/> |
| RECCHIA ANDREA    | Assessore    | <input type="checkbox"/> |

Assiste il segretario comunale signor: **dott.ssa Annamaria Quaglia**.

Riconosciuto legale in numero degli intervenuti, la signora **Sandri Clelia**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**Oggetto: Lavori di rifacimento della pavimentazione in porfido della piazzetta in Via Avanzi e manutenzione puntuale della pavimentazione stradale nel centro storico di San Michele. Approvazione a tutti gli effetti della perizia di spesa e atto di indirizzo all'Ufficio tecnico comunale**

*Si prende atto della proposta di deliberazione relativa all'oggetto, corredata dai pareri favorevoli, senza osservazioni, di regolarità tecnico amministrativa e contabile di cui agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma T.A.A., L.R. 03.05.2018 n. 2, resi dai responsabili delle strutture competenti dell'istruttoria e depositati agli atti.*

Relazione:

L'Amministrazione comunale intende provvedere ad intervento di manutenzione straordinaria - all'interno del parco urbano in Via Avanzi - consistente nel rifacimento della pavimentazione in lastre di porfido della piazzetta principale che attualmente presenta un andamento non regolare e alcuni elementi in materiale porfirico mancanti. Con l'occasione si provvederà altresì a effettuare delle sistemazioni puntuali lungo la viabilità comunale all'interno del centro storico di San Michele (principalmente Via Avanzi e Via Roma) consistenti nella sistemazione di piastre o piccole porzioni di cubetti ammalorati.

In particolare i lavori riguarderanno:

- Piazzetta parco urbano in Via Avanzi: l'intervento, su un'area di circa 80 mq, prevede la demolizione della pavimentazione in piastre di porfido esistente con recupero, ove possibile, degli elementi integri per il successivo riutilizzo, la successiva scarifica e sistemazione del piano di posa, la posa in opera di pozzetti e cavidotti corrugati per una eventuale futura implementazione dell'impianto di I.P., la fornitura e posa di cordonata in porfido e di pavimentazione con lastre di porfido (parzialmente recuperata) eseguita a mosaico ad opera incerta e successiva sigillatura delle fughe con resina poliuretana;
- Interventi vari lungo la viabilità comunale: trattasi di interventi puntuali per la sistemazione di piastre o circoscritte porzioni di cubetti ammalorati.

Per la definizione dei suddetti interventi il Responsabile dell'Ufficio Patrimonio ha predisposto la perizia di spesa, in atti sub prot. ID n. 415490690 del 17.05.2022, che evidenzia la spesa complessiva di Euro 16.800,00 di cui Euro 13.156,68 per lavori a base di gara (di cui euro 373,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed Euro 3.643,32 per somme a disposizione dell'amministrazione, costituita dai seguenti documenti:

- Relazione tecnico illustrativa;
- Documentazione fotografica;
- Computo metrico;
- Elenco prezzi;
- Foglio patti e condizioni.

Nella relazione tecnico-illustrativa, il Responsabile dell'Ufficio patrimonio geom. Stenico Simone, attesta ai sensi del comma 8 dell'art. 95 e dal comma 4 dell'art. art. 94 della L.P. n. 15/2015 e ss.mm., la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici e ai regolamenti edilizi vigenti e l'assenza di contrasto con quelli adottati, nonché il rispetto delle norme in materia di sicurezza e igienico sanitarie, attestazione che tiene luogo all' accertamento della conformità urbanistica.

La perizia non è sottoposta alla procedura di verifica, in ragione dell'importo della stessa, come stabilito dall'art. 40, comma 1, del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg. e ss.mm. e dall'art. 58, comma 1, lett. a) della L.P. n. 15/2015 e ss.mm.

Il quadro economico dell'intervento presenta le seguenti risultanze finali:

|  |                       |  |
|--|-----------------------|--|
| <b>Lavori a base di gara</b>                     | <b>Euro 13.156,68</b> |  |
| Lavori a misura                                  | Euro 10.548,08        |  |
| Lavori in economia                               | Euro 2.235,48         |  |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso    | Euro 373,12           |  |
| <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b> | <b>Euro 3.643,68</b>  |  |
| Imprevisti 3,0%dei lavori                        | Euro 394,70           |  |

|  |               |                  |
|--|---------------|------------------|
| Accantonamento fondo indennità per svolgimento attività tecniche 2% dei lavori | Euro 263,13   |                  |
| Oneri fiscali IVA 22% dei lavori + imprevisti                                  | Euro 2.981,30 |                  |
| Arrotondamento   | Euro 4,19     |                  |
| <b>SOMMANO</b>   |               | <b>16.800,00</b> |

Per l'intervento in oggetto non è prevista la nomina del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, né quindi la redazione del piano per la sicurezza e coordinamento, ai sensi art. 90 D.Lgs. n. 81 del 9.04.2008 e ss.mm, in quanto i lavori saranno gestiti da una sola impresa e non saranno ammessi subappalti sia per ragioni di sicurezza che di celerità nell'esecuzione. La direzione dei lavori e la tenuta della contabilità sarà seguita dal tecnico comunale Geom. Stenico Simone.

Il presente appalto non rientra nella fattispecie di cui all'art. 7, comma 2 della L.P. n. 02/2016 e ss.mm. che prevede l'obbligo di suddivisione in lotti nel caso di importo complessivo pari o superiore alla soglia comunitaria, attualmente fissata ad Euro 5.350.000,00. Si è comunque valutato di non procedere a tale suddivisione considerato che i lavori non sono qualitativamente suddivisibili e che la già contenuta entità degli stessi consente l'accesso da parte di microimprese, nel rispetto dunque delle previsioni normative sopra richiamate.

### LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente

Vista la perizia di spesa, in atti sub prot. ID n. 415490690 del 17.05.2022, che evidenzia la spesa complessiva di Euro 16.800,00 di cui Euro 13.156,68 per lavori a base di gara (di cui euro 373,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed Euro 3.643,32 per somme a disposizione dell'amministrazione, a firma del Responsabile dell'Ufficio patrimonio geom. Simone Stenico, e ritenuta la stessa rispondente alle esigenze dell'Amministrazione

Visto che i lavori di cui al presente provvedimento possono essere eseguiti in economia, facendo riferimento al sistema del cottimo fiduciario come specificatamente disciplinato dall'art. 52 della L.P. n. 26 di data 10.09.1993 e ss.mm e ritenuto di avvalersi di tale facoltà nel rispetto dei criteri di economicità e di massima semplicità dettati dall'art. 2 della L.P. 30 luglio 1992, n. 23. Ai fini del procedimento di aggiudicazione è possibile - essendo gli importi, oneri esclusi, inferiori ad Euro 50.000,00 - affidare i lavori direttamente ad una ditta di fiducia dell'amministrazione, come previsto dall'articolo 179 del D.P.P. n. 09-84/Leg, di data 11.05.2012 e ss.mm. Si rileva altresì che il D.lgs. 50/2016 e ss.mm. all'art. 36, co. 2 lett. a), prevede che nella procedura di affidamento diretto di importo inferiore ai 40.000,00 Euro la stazione appaltante possa procedere anche senza previa consultazione di due o più operatori economici.

Visto altresì che in forza del rimando alla soglia dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 e contenuto nel comma 1 dell'art. 3 della L.P. n. 2/2020 e ss.mm, le soglie per l'affidamento diretto sono rispettivamente 150.000,00 Euro per i lavori e 139.000,00 Euro per i servizi e le forniture, compresi gli incarichi di ingegneria ed architettura. Si rileva altresì che il medesimo art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, prevede che in tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del Codice dei contratti pubblici.

Visto che da un sondaggio informale la ditta F.lli Giovanella s.r.l. con sede a Cembra Lisignago (TN), Località Predole, n. 7 - CAP 38034 - P.IVA. 01431280229, si è resa disponibile - in tempi brevi - all'esecuzione dei lavori e che la stessa risulta regolarmente iscritta, in attuazione dell'art. 19 della L.P. n. 2 del 09.03.2016 e dalla deliberazione della Giunta provinciale n. 1475 del 02.10.2020, all'Elenco degli operatori economici - Lavori pubblici (scadenza validità 11.09.2022) ed è presente sul mercato provinciale ME-PAT con iscrizione alla categoria "Lavori Pubblici".

Visto l'articolo 36, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. secondo cui l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.

Viste le *“Linee guida per l’uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2”* adottate dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 307 di data 13.03.2020.

Valutato quindi di procedere con richiesta di offerta economica su ME-PAT con invito alla ditta summenzionata.

Visto il bilancio di previsione 2022-2024, esercizio finanziario 2022, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 04 dd 16.03.2022, esecutiva.

Accertata la propria competenza in merito all’adozione del presente atto ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e richiamato in proposito il PEG del Comune per l'anno 2022, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 28 dd. 22.03.2022, esecutiva.

Vista la proposta di deliberazione in atti.

Visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, L.R. 03.05.2018 n. 2;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm. che approva il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- la L.P. 09.12.2015, n. 18 e ss.mm. avente ad oggetto *“Modificazione della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell’ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);*
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 e ss.mm. recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 che detta norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- la L.P. 10.09.1993, n. 26 che detta norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale, e s.mm. e il suo Regolamento di attuazione approvato con DPP 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;
- la L.P.19.07.1990, n. 23 e ss.mm. *“Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento”* e il suo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 22.05.1991, n. 10-40/Leg. e ss.mm.;
- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- la L.P. 09.03.2016, n. 2 e ss.mm. *“Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”*.
- l'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Visto il vigente Statuto comunale.

Acquisiti i seguenti pareri:

- *“Effettuata regolarmente l’istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli articoli 185 e 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2, parere favorevole in ordine ai riflessi della medesima sulla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa. - Firmato digitalmente: Il Responsabile del Servizio Patrimonio – Simone Stenico”*
- *“Effettuata regolarmente l’istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli articoli 185 e 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della medesima, attestando altresì la copertura finanziaria della spesa. - Firmato digitalmente: La Responsabile del servizio Finanziario – Dania Pancher”*

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge.

## **D E L I B E R A**

1. Di approvare a tutti gli effetti la perizia di spesa in atti sub prot. prot. ID n. 415490690 del 17.05.2022, relativa ai *“Lavori di rifacimento della pavimentazione in porfido della piazzetta in Via Avanzi e manutenzione puntuale della pavimentazione stradale nel centro storico di San Michele”* il cui quadro economico espone l’importo complessivo di euro 16.800,00 come di seguito meglio specificato:

|  |                       |  |
|--|-----------------------|--|
| <b>Lavori a base di gara</b>   | <b>Euro 13.156,68</b> |  |
| Lavori a misura  | Euro 10.548,08        |  |
| Lavori in economia   | Euro 2.235,48         |  |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                                  | Euro 373,12           |  |
| <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                               | <b>Euro 3.643,68</b>  |  |
| Imprevisti 3,0%dei lavori  | Euro 394,70           |  |
| Accantonamento fondo indennità per svolgimento attività tecniche 2% dei lavori | Euro 263,13           |  |
| Oneri fiscali IVA 22% dei lavori + imprevisti                                  | Euro 2.981,30         |  |
| Arrotondamento   | Euro 4,19             |  |
| <b>SOMMANO</b>   | <b>16.800,00</b>      |  |

2. Di impegnare la spesa di cui al precedente punto 1, pari a complessivi **Euro 16.800,00** alla miss. 10 prog. 05 tit. 2 macro 02 (cap. **10052001** P.Fin. U.2.02.01.09.000 del bilancio di previsione 2022-2024, esercizio finanziario 2022, che presenta adeguata disponibilità di fondi.
3. Di dare atto che la spesa di cui al punto precedente viene imputata all'esercizio 2022, secondo quanto previsto dal principio della competenza finanziaria di cui al D.Lgs.118/2011, quando ne è prevista l'esigibilità ed il conseguente pagamento.
4. Di precisare che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio.
5. Di procedere alla scelta del contraente per l'appalto dei lavori in modalità autonoma, ai sensi del disposto del co. 2 dell'art. 36 ter 1 della L.P. n. 23/1990 e ss.mm., con il sistema dell'economia, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 1n. 26/1996 e ss.mm. e del relativo Regolamento di attuazione, approvato con D.P.P. 11.05. 2012, n. 9-84/Leg. e ss.mm. con affidamento dei lavori mediante trattativa privata diretta e con il criterio del massimo ribasso sull'importo a base d'appalto, a mente del combinato disposto dell'art. 52, co. 9 della L.P. n. 26/1993 e ss.mm. e dell'art. 179 del relativo Regolamento di attuazione con invito a singola ditta individuata.
6. Di dare atto che la gestione delle procedure e degli atti amministrativi connessi all'affidamento dei lavori sarà effettuata dal Responsabile dell'Ufficio Patrimonio geom. Stenico Simone che viene nominato Responsabile unico del procedimento. L'affido dei lavori sarà formalizzato dal Responsabile dell'Ufficio Patrimonio attraverso le modalità previste dal sistema di e-Procurement Mercurio e che il contratto con la ditta si intende validamente perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e con la restituzione del Foglio patti e prescrizioni, sottoscritto per accettazione.
7. Di precisare altresì che non sussistendo specifiche situazioni di rischio ci si avvale della facoltà di non richiedere le polizze assicurative a carico dell'esecutore dei lavori concessa dall'articolo 23bis, comma 2, della L.P. 26/1993 e ss.mm.
8. Di demandare a determinazione del Responsabile dell'Ufficio Patrimonio l'assunzione del provvedimento a contrarre per l'affidamento dei lavori affidando allo stesso l'incarico di direttore dei lavori e tenuta della contabilità dei lavori di cui trattasi, dando atto che la tenuta della contabilità dei lavori avverrà con apposizione del visto sulla fattura o sulla nota dei lavori eseguiti, anche in relazione alla congruità dei prezzi applicati ed alla regolare esecuzione dei lavori, ai sensi artt. 183 e 184 del Regolamento di attuazione della L.P. 10.09.1993 n. 26, approvato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. trattandosi di lavori di importo non superiore ad Euro 50.000,00.
9. Di dare atto che la presente deliberazione, diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 3, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma T.A.A., L.R. 03.05.2018 n. 2.

10. Di comunicare, contestualmente all'affissione all'albo, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi del comma 2 dell'art. 183, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma T.A.A., L.R. 03.05.2018 n. 2.
11. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, co. 4, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2, ravvisata l'urgenza di dar corso agli interventi di manutenzione in argomento.
12. Di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4, co. 4, della LP 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - a) opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2;
  - b) ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. (\*)
  - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse per i motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; (\*)(\*) i ricorsi b) e c) sono alternativi.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la deliberazione in oggetto;

Ravvisata l'urgenza di dar corso agli interventi di manutenzione in argomento;

Visto l'art. 183, co. 4, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

#### **d e l i b e r a**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

**Deliberazione di Giunta comunale n. 74 dd 17.05.2022**

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Avv. Clelia Sandri  
(Firma digitale)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Annamaria Quaglia  
(Firma digitale)

---

### **Relazione di Pubblicazione**

Ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, la presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile, è pubblicata all'albo comunale, pena decadenza, entro cinque giorni dalla sua adozione per dieci giorni consecutivi, a partire dal **19.05.2022**.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Annamaria Quaglia  
(Firma digitale)

---

### **Certificato di esecutività**

Vedi certificato di fine pubblicazione allegato.