



# COMUNE DI MASSIMENO

PROV. DI TRENTO  
SEDE: VIA DELLA CHIESA, 3 - 38086 MASSIMENO  
TEL 0465-501247 FAX 0465-512141  
E-mail: c.massimeno@comuni.infotn.it  
C.F. 00270960222



Prot. n. 3624

Massimeno, 22 dicembre 2021

## AVVISO PUBBLICO PER LA LOCAZIONE APPARTAMENTO COMUNALE, CONTRADDISTINTO DAL N. 4, AD ESCLUSIVO USO TURISTICO

Si rende noto che, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 54 dd. 20.12.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, questa Amministrazione intende procedere alla locazione **di n. 1 appartamento ammobiliato**, sito nel Comune di Massimeno, **ad esclusivo uso turistico** per il periodo di 2 anni.

Oggetto della locazione è l'**unità immobiliare di mq. 58,45 ubicata nella sub. 13 della p.ed. 75 C.C. Massimeno, Via della Chiesa, 3 costituita da n. 5 vani, identificata nell'appartamento n. 4, con decorrenza dal 01 febbraio 2022.**

L'aggiudicazione avverrà sulla base dell'offerta più vantaggiosa determinata mediante l'offerta in aumento sull'importo annuo a base di gara fissato in Euro 4.100,00.=.

Le condizione e modalità di svolgimento della locazione sono contenute nello schema di contratto approvato con la sopraccitata deliberazione giuntale n. 54 dd. 20.12.2021 ed allegato al presente avviso sub lettera "B".

E' previsto in particolare, alla firma del contratto, il versamento di una cauzione dell'importo di Euro 2.000,00.=.

I soggetti interessati dovranno far pervenire, anche mediante consegna diretta al protocollo del Comune di Massimeno (*possibile anche presso i Comuni in gestione associata di Giustino o Carisolo*), che ne rilascerà apposita ricevuta, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno mercoledì 26 Gennaio 2022, pena la tassativa esclusione dalla gara ed esclusivamente al seguente indirizzo:** Comune di Massimeno, Via della Chiesa, 3 - 38086 Massimeno (Tn), **una busta chiusa** riportante la seguente dicitura "Offerta locazione appartamento n.4, p.ed 75 in C.C. Massimeno".

**L'offerta dovrà essere redatta in carta legale o resa legale, dovrà riportare le seguenti indicazioni:** il nome, il cognome, il luogo e la data di nascita, l'esatta residenza, il codice fiscale dell'offerente **nonché, contenere, a pena di esclusione, le seguenti dichiarazioni:**

- di accettare tutte le clausole del presente avviso prot. n. \_\_\_\_\_ dd. \_\_\_\_\_ e dello schema di contratto allegato allo stesso;
- di utilizzare l'appartamento in questione esclusivamente quale abitazione secondaria avendo la propria abitazione principale nel Comune di \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_.

L'offerta economica dovrà essere espressa sia in cifre che in lettere, con l'avvertenza che in caso di discordanza si considererà valida quella più conveniente per l'Amministrazione.

*E' possibile presentare l'offerta utilizzando il modello "A", allegato al presente avviso.*

Per maggiori informazioni o per la richiesta di eventuale sopralluogo, gli interessati possono rivolgersi agli Uffici Comunali telefonando ai seguenti contatti telefonici (di Massimeno 0465/501247, di Giustino 0465/501074 e di Carisolo 0465/501176) oppure per iscritto, anche a mezzo pec all'indirizzo: [comune@pec.comune.massimeno.tn.it](mailto:comune@pec.comune.massimeno.tn.it).



IL SINDACO (Masè Norman)

Allegati: *Allegato "A": Modulo fac-simile offerta;*  
*Allegato "B": Schema contratto.*

## **Informativa trattamento dati personali ai sensi degli artt. da 13 a 22 del Regolamento europeo 679/2016**

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Servizio Segreteria per le finalità previste dall'avviso finalizzato alla locazione dell'appartamento sito sulla p.ed. 75 C.C. Massimeno Via della Chiesa, 3. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge.

Titolare del trattamento è il Comune di Massimeno, Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail [servizioRPD@comunitrentini.it](mailto:servizioRPD@comunitrentini.it), sito internet [www.comunitrentini.it](http://www.comunitrentini.it)).

È possibile esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/2003.

L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, è a disposizione presso gli Uffici comunali.