



VERBALE DI DELIBERAZIONE N° 166 DELLA GIUNTA COMUNALE

| | |
|-----------------|---|
| OGGETTO: | Campo sportivo su p.ed. 356, CC San Michele, di proprietà di Patrimonio del Trentino spa e in comodato d'uso al Comune di San Michele all'Adige. Autorizzazione all'effettuazione di lavori. |
|-----------------|---|

L'anno **duemilaventuno**, addì **sei** del mese **dicembre** di alle ore **18:20** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale, composta dai signori:

| | | ASSENTI |
|-------------------|--------------|--------------------------|
| SANDRI CLELIA | Sindaco | <input type="checkbox"/> |
| ZIGLIO ALESSANDRO | Vice Sindaco | <input type="checkbox"/> |
| DEGASPERI MARIANO | Assessore | <input type="checkbox"/> |
| FILIPPI VIGILIO | Assessore | <input type="checkbox"/> |
| PEDRONI GABRIELLA | Assessore | <input type="checkbox"/> |
| RECCHIA ANDREA | Assessore | <input type="checkbox"/> |

Assiste il segretario comunale signor: **dott.ssa Annamaria Quaglia**.

Riconosciuto legale in numero degli intervenuti, la signora **Sandri Clelia**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Campo sportivo su p.ed. 356, CC San Michele, di proprietà di Patrimonio del Trentino spa e in comodato d'uso al Comune di San Michele all'Adige.
Autorizzazione all'effettuazione di lavori.

Si prende atto della proposta di deliberazione relativa all'oggetto, corredata dal parere favorevole, senza osservazioni, di regolarità tecnico amministrativa di cui agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2, reso dal responsabile della struttura competente dell'istruttoria e depositato agli atti.

Premesse.

Con contratto di comodato di bene immobile stipulato tra la società Patrimonio del Trentino Spa e il Comune di San Michele all'Adige dd 12.05.2014, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Trento il 19.05.2014 al n. 2949, la società Patrimonio del Trentino Spa proprietaria dell'impianto sportivo del campo da calcio e relativi edifici pertinenziali situato nel comune di San Michele all'Adige e catastalmente contraddistinto dalla p.ed. 356, CC San Michele, provvedeva a concedere in comodato lo stesso a questo Comune per lo svolgimento delle attività sportivo – ricreative che in qualsiasi modo potessero essere di interesse per la comunità locale, per la durata dal 1.05.2014 al 30.04.2024. Al momento è in corso la trattativa tra Patrimonio del Trentino Spa e il comune di San Michele all'Adige per valutare la proposta di vendita o di locazione al comune di detto impianto sportivo.

L'USD Garibaldina - che a seguito di convenzione con il comune di San Michele all'Adige utilizza il campo sportivo in oggetto per l'esercizio della propria attività sportiva – ha fatto richiesta di contributo alla PAT Servizio Turismo e Sport per il finanziamento di lavori di adeguamento dell'attuale campo sportivo a campo da gioco di interesse federale con realizzazione di nuovo spogliatoio e copertura tribune. Il Consiglio di Amministrazione di Patrimonio del Trentino Spa nella seduta dd 15.06.2021 (come da verbale acquisito in atti sub prot. n. 9824 dd 25.10.2021) in considerazione del fatto che tali lavori, ancorchè funzionalmente connessi ad accrescere e migliorare la fruibilità dell'intera struttura, comportano una modifica sostanziale – materiale del bene assimilabile ad una nuova edificazione, che come tale si differenzia dagli interventi di manutenzione straordinaria disciplinati nel contratto di comodato sottoscritto tra Patrimonio del Trentino spa e Comune di San Michele all'Adige, ha conferito mandato al Presidente, e disgiuntamente al Direttore Generale, alla sottoscrizione delle pratiche necessarie a dar corso alla procedura di richiesta di contributo provinciale presentata da USD Garibaldina e alla successiva esecuzione dei lavori, non comportando ciò alcuna assunzione di oneri, spese o responsabilità a qualunque titolo a carico di Patrimonio del Trentino, e rimanendo esclusa qualsivoglia valutazione nel merito della documentazione progettuale da parte della Società.

Il Comune di San Michele all'Adige con permesso di costruire n. 26/2021 dd 9.11.2021 ha concesso a USD Garibaldina, PIVA 00862310224, la facoltà di eseguire i lavori di adeguamento dell'attuale campo sportivo di San Michele all'Adige a campo da gioco di interesse federale con realizzazione nuovo spogliatoio e copertura tribune.

La LP n. 4 dd 21.04.2016 "Promozione dello sport e dell'associazionismo sportivo trentino" all'art. 34, co.2, stabilisce che "La concessione dei contributi per la costruzione, la ristrutturazione, l'ampliamento o il miglioramento degli impianti sportivi comporta il vincolo di destinazione degli impianti all'uso sportivo per la durata di almeno quindici anni".

LA GIUNTA COMUNALE

Tutto ciò premesso.

Richiamato il progetto esecutivo dei lavori di cui al citato permesso di costruire n. n. 26/2021 dd 9.11.2021 e ritenuto di autorizzare l'USD Garibaldina ad effettuare l'intervento previsto.

Considerato che ai sensi della LP 4/2016 la concessione di contributi per la costruzione, la ristrutturazione, l'ampliamento o il miglioramento degli impianti sportivi comporta il vincolo di destinazione degli impianti all'uso sportivo per la durata di almeno quindici anni a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori.

Vista la proposta di deliberazione in atti.

Visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, LR 3.05.2018 n. 2.
- la L.P. 09/12/2015, n. 18 avente ad oggetto "Modificazione della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali;
- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 che approva il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

Inserito nella presente deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica amministrativa acquisito sulla proposta di deliberazione, come prescritto agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.

Preso atto che nella fattispecie non necessita il parere di regolarità contabile.

Visto il vigente Statuto comunale.

Con voti favorevoli unanimi.

d e l i b e r a

1. Di autorizzare, per quanto di competenza, i lavori di adeguamento dell'attuale campo sportivo di San Michele all'Adige a campo da gioco di interesse federale con realizzazione nuovo spogliatoio e copertura tribune, come da progetto esecutivo presentato dall'associazione USD Garibaldina di cui al permesso di costruire n. 26/2021 dd 9.11.2021.
2. Di prendere atto del vincolo quindicennale di destinazione degli impianti all'uso sportivo ai sensi dell'art. 34, co. 2, LP 4/2016.
3. Di dare atto che la presente deliberazione, diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 3, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
4. Di comunicare, contestualmente all'affissione all'albo, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi del comma 2 dell'art. 183, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
5. Di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4, co. 4, della LP 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2;
 - b) ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. (*)
 - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse per i motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; (*)
 (*) i ricorsi b) e c) sono alternativi.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione in oggetto;

Ravvisata l'urgenza di dar corso ai successivi adempimenti previsti dalla legge;

Visto l'art. 183, co. 4, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

d e l i b e r a

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Deliberazione di Giunta comunale n. 166 dd 06.12.2021

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Avv. Clelia Sandri
(Firma digitale)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Annamaria Quaglia
(Firma digitale)

Relazione di Pubblicazione

Ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, la presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile, è pubblicata all'albo comunale, pena decadenza, entro cinque giorni dalla sua adozione per dieci giorni consecutivi, a partire dal **07.12.2021**.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Annamaria Quaglia
(Firma digitale)

Certificato di esecutività

Vedi certificato di fine pubblicazione allegato.