



VERBALE DI DELIBERAZIONE N° 149 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	Regolarizzazione di intestazione tavolare dei beni pubblici a seguito della fusione per aggregazione del Comune di Faedo nel Comune di San Michele all'Adige (artt. 3 e 4 della LR n.13 del 19.10.2016) e dell'istituzione dell'ASUC della frazione di Faedo.
-----------------	--

L'anno **duemilaventuno**, addì **nove** del mese **novembre** di alle ore **18:20** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale, composta dai signori:

ASSENTI

SANDRI CLELIA	Sindaco	<input type="checkbox"/>
ZIGLIO ALESSANDRO	Vice Sindaco	<input type="checkbox"/>
DEGASPERI MARIANO	Assessore	<input type="checkbox"/>
FILIPPI VIGILIO	Assessore	<input type="checkbox"/>
PEDRONI GABRIELLA	Assessore	<input type="checkbox"/>
RECCHIA ANDREA	Assessore	<input type="checkbox"/>

Assiste il segretario comunale signor: **dott.ssa Annamaria Quaglia**

Riconosciuto legale in numero degli intervenuti, la signora **Sandri Clelia**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Regolarizzazione di intestazione tavolare dei beni pubblici a seguito della fusione per aggregazione del Comune di Faedo nel Comune di San Michele all'Adige (artt. 3 e 4 della LR n.13 del 19.10.2016) e dell'istituzione dell'ASUC della frazione di Faedo.

Si prende atto della proposta di deliberazione relativa all'oggetto, corredata dai pareri favorevoli, senza osservazioni, di regolarità tecnico amministrativa e contabile di cui agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2, resi dai responsabili delle strutture competenti dell'istruttoria e depositati agli atti.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesse.

Con LR n.13 del 19.10.2016 il Consiglio della Regione Autonoma Trentino Alto Adige ha istituito la fusione del Comune di Faedo per aggregazione al Comune di San Michele all'Adige con decorrenza 1 gennaio 2020 e ai sensi dell'art. 1, co.3, della stessa il comune oggetto della fusione per aggregazione risulta estinto dalla stessa data.

La LR di fusione recita rispettivamente:

- all'art. 3, co. 1, *"Il comune di San Michele all'Adige subentra nella titolarità di tutti i beni mobili ed immobili e di tutte le situazioni giuridiche attive e passive del Comune di Faedo."*
- all'art. 4, (co.1), *"La titolarità dei beni e dei diritti di uso civico spetta alla comunità di originaria appartenenza."*, (co.2) *"Soggetti di imputazione sono i Comuni di origine considerati frazioni ai fini dell'amministrazione dei beni di uso civico."*

A seguito di consultazione tenutasi in data 6.10.2019 è stata istituita la nuova Amministrazione Separata Usi Civici (ASUC) della frazione di Faedo con operatività dal 1.01.2020.

Tutto ciò premesso.

Richiamato il decreto del Commissario straordinario del Comune di San Michele all'Adige n. 20 dd 27.02.2020, esecutivo, ricognitivo dei beni dell'estinto comune di Faedo gravati da uso civico, in modo da permettere all'ASUC frazione di Faedo di poter operare al meglio nella gestione e salvaguardia del patrimonio boschivo di origine. E rilevato che per errore materiale nell'elenco non risultano presenti le pp.ff. 344/67 e 344/68 in PT 336.

Richiamata la circolare n. 2/2008 del Servizio Libro Fondiario della Provincia Autonoma di Trento che riporta la corretta intestazione tavolare per i beni frazionali di uso civico e precisamente *"Frazione di _____ del Comune di _____ con annotazione di uso civico"*.

Rilevata l'opportunità di regolarizzare l'intestazione tavolare dei beni pubblici a seguito della fusione per aggregazione del Comune di Faedo nel Comune di San Michele all'Adige (artt. 3 e 4 della LR n.13 del 19.10.2016) e anche dell'istituzione dell'ASUC della frazione di Faedo.

A seguito di confronto in merito con l'ASUC di Faedo e concordato di presentare domanda tavolare congiunta e acquisita in atti apposita delega amministrativa (in atti sub prot. n. 10327 dd 9.11.2021)

Dato atto che le particelle interessate da intestare a FRAZIONE DI FAEDO DEL COMUNE DI SAN MICHELE ALL'ADIGE CON ANNOTAZIONE DI USO CIVICO sono le seguenti:

Partita tavolare, CC Faedo (TN)	Particella fondiaria gravata da uso civico
32	130, 131/6, 224/3, 413, 498, 1118, 1119, 1120
33	225/3, 227, 343, 435/1, 983/1, 1032/1, 1032/2, 1096, 1111, 1112, 1113, 1114/1, 1114/11
35	1097, 1098
326	1093/1, 1093/2, 1094, 1095, 1115/1

336

344/1, 344/61, 344/64, 344/67, 344/68

Dato atto altresì che le particelle pubbliche intestate all'estinto Comune di Faedo, non gravate da uso civico, sono le seguenti:

Intestazione	PT in CC Faedo (TN)	p. fond.	p. ed
Comune di Faedo - Bene pubblico	910	568/6	
Comune di Faedo	32	432/6; 467/3; 486/4; 486/5; 1042/2 1230/2 1230/4 1360	221
Comune di Faedo	33	1273/2 1273/3	
Comune di Faedo	35	16; 70/11	72; 273
Comune di Faedo	326	857/2; 1117/2	
Comune di Faedo	336		444
Comune di Faedo	34	342	192/2
Comune di Faedo	51		439
Comune di Faedo	72		215; 216
Comune di Faedo	235		173
Comune di Faedo	955	253/1; 1374	
Comune di Faedo	945	1371; 1375	
Comune di Faedo – Patrimonio indisponibile	964		482
Comune di Faedo – Patrimonio indisponibile	855	1/4 65/3 68/2 69/1	322

		70/3	
		70/12	
		254/1	
		255/1	
		551/3	
		556/3	
		918	
		1338/1	
		1338/2	
		1338/8	

Intestazione	PT in CC Giovo (TN)	p. fond.	p. ed
Comune di Faedo - Beni demaniali	2961		1165
Comune di Faedo	439	3503/2	

Visto che la domanda tavolare sconta l'imposta ipotecaria fissa di euro 200,00 e che è esente da diritti tavolari (ai sensi tab. C lett. d1) allegata delibera di GP 340/2020).

Vista la proposta di deliberazione in atti.

Visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, L.R. 03.05.2018 n. 2.
- la L.P. 09.12.2015, n. 18 avente ad oggetto "Modificazione della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che approva il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visto il bilancio di previsione dell'anno 2021 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 6 di data 16.03.2021, esecutiva, e ssmm.

Accertata la propria competenza in merito all'adozione del presente provvedimento in base a quanto stabilito con il Piano esecutivo di gestione (PEG) del bilancio 2021, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 29 dd 30.03.2021, esecutiva.

Visto il vigente Statuto comunale.

Inseriti nella presente deliberazione i pareri favorevole di regolarità tecnica amministrativa e contabile acquisiti sulla proposta di deliberazione, come prescritto agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

1. Di procedere alla regolarizzazione dell'intestazione tavolare dei beni pubblici dell'estinto Comune di Faedo come espresso in premessa, dando mandato al riguardo al Segretario comunale per il caricamento delle relative domande tavolari sulla piattaforma dedicata Openkat.

2. Di impegnare la spesa per l'imposta ipotecaria di euro 400,00 a carico della missione 01 programma 11 titolo I macroaggregato 02 (capitolo 01111005, P.Fin. 1.02.01.99.000) del bilancio di previsione 2021-2023, esercizio finanziario 2021, che presenta adeguata disponibilità di fondi.
 3. Di dare atto che la spesa di cui al punto precedente viene imputata all'esercizio finanziario 2021, secondo quanto previsto dal principio della competenza finanziaria di cui al D.lgs. 118/2011, quando ne è prevista l'esigibilità ed il conseguente pagamento.
 4. Di precisare che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio.
 5. Di dare atto che la presente deliberazione, diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 3, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
 6. Di comunicare, contestualmente all'affissione all'albo, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi del comma 2 dell'art. 183, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
 7. Di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4, co. 4, della LP 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2;
 - b) ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. (*)
 - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse per i motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; (*)
- (*) i ricorsi b) e c) sono alternativi.

Deliberazione Giunta comunale nr. 149 dd. 9.11.2021

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Avv. Clelia Sandri
(firma digitale)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Annamaria Quaglia
(firma digitale)

Relazione di Pubblicazione

Ai sensi dell'articolo 183, commi 1 e 3, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, la presente deliberazione è pubblicata all'albo comunale per dieci giorni consecutivi a partire dal **11.11.2021** e diverrà esecutiva il giorno successivo a quello di scadenza del periodo di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Annamaria Quaglia
(firma digitale)

Certificato di esecutività

Vedi certificato di fine pubblicazione allegato.