



## COMUNE DI SAN MICHELE ALL'ADIGE - PROVINCIA DI TRENTO

38098 - San Michele all'Adige Via della Prepositura n. 1 - part. Iva 00141660225 - tel. 0461-650117 - fax 0461-651099  
[info@comune.sanmichelealladige.tn.it](mailto:info@comune.sanmichelealladige.tn.it) – [certificata@pec.comune.sanmichelealladige.tn.it](mailto:certificata@pec.comune.sanmichelealladige.tn.it)  
[www.comune.sanmichelealladige.tn.it](http://www.comune.sanmichelealladige.tn.it)



# VERBALE DI DELIBERAZIONE N° 81 DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Affidamento incarico specifico di consulenza legale stragiudiziale in materia urbanistico – edilizia.  
Incarico allo studio legale Avv. Flavio Maria Bonazza di Trento. Provvedimento a contrarre.Caso 1) CIG Z29327A78E. Caso 2) CIG ZB6327A752

L'anno **duemilaventuno**, addì **tredecim** del mese **luglio** di alle ore **18:50** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale, composta dai signori:

### ASSENTI

|                   |              |                                     |
|-------------------|--------------|-------------------------------------|
| SANDRI CLELIA     | Sindaco      | <input type="checkbox"/>            |
| ZIGLIO ALESSANDRO | Vice Sindaco | <input type="checkbox"/>            |
| DEGASPERI MARIANO | Assessore    | <input type="checkbox"/>            |
| FILIPPI VIGILIO   | Assessore    | <input checked="" type="checkbox"/> |
| PEDRONI GABRIELLA | Assessore    | <input type="checkbox"/>            |
| RECCHIA ANDREA    | Assessore    | <input type="checkbox"/>            |

Assiste il segretario comunale signor: **dott.ssa Annamaria Quaglia**.

Riconosciuto legale in numero degli intervenuti, la signora **Sandri Clelia**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**Oggetto: Affidamento incarico specifico di consulenza legale stragiudiziale in materia urbanistico – edilizia.  
Incarico allo studio legale Avv. Flavio Maria Bonazza di Trento. Provvedimento a contrarre.  
Caso 1) CIG Z29327A78E.  
Caso 2) CIG ZB6327A752**

*Si prende atto della proposta di deliberazione relativa all'oggetto, corredata dai pareri favorevoli, senza osservazioni, di regolarità tecnico amministrativa e contabile di cui agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2, resi dai responsabili delle strutture competenti dell'istruttoria e depositati agli atti.*

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesse.

E' stata evidenziata dagli uffici comunali la necessità di acquisire un supporto legale su due distinte pratiche amministrative che coinvolgono aspetti urbanistici ed edilizi di non semplice interpretazione ed applicazione, e che necessitano di specifiche e peculiari competenze professionali alle quali non si può far fronte con il personale in servizio in mancanza di figure professionali che abbiano competenza distinta e specifica, avuto riguardo ai connessi effetti patrimoniali e di responsabilità.

Nello specifico trattasi:

- nel primo caso, di una trattativa con terzi finalizzata a definire la possibile regolamentazione di una strada realizzata su terreni privati in assenza di titolo edilizio. Il supporto legale di cui necessita il Comune è finalizzato ad individuare il percorso amministrativo più appropriato da intraprendere in considerazione dell'interesse pubblico al ripristino della legalità violata temperato dall'interesse sia dei destinatari che dell'amministrazione dello status quo.
- nel secondo caso, di una richiesta da parte di un'associazione locale di poter realizzare a propria cura e spese su terreno pubblico un manufatto che la stessa associazione vorrebbe poi usare per lungo periodo come deposito di attrezzature sportive.

Con l'intento di voler perseguire al meglio l'interesse pubblico secondo principi di massima efficacia ed ottimizzazione dei risultati, si ritiene pertanto necessario ed opportuno approfondire le tematiche a mezzo di confronto costruttivo con competente figura professionale.

Ai fini della consulenza specialistica nei procedimenti di cui trattasi, e dell'importanza della qualità della relativa prestazione, è stato acquisito apposito preventivo di parcella dallo Studio legale Avv. Flavio Maria Bonazza con sede a Trento, di riconosciuta competenza professionale.

Come da documentazione in atti sub prot. n.6625 dd 13.07.2021 il preventivo richiesto per la consulenza inerente il primo caso ammonta a netti euro 1.800,00 e il preventivo richiesto per la consulenza inerente il secondo caso ammonta a netti euro 2.000,00 entrambi importi al netto delle maggiorazioni del rimborso del 15% delle spese generali, della CNPAIA 4% e IVA 22%. In allegato alla comunicazione di disponibilità all'accettazione dell'incarico e alla proposta di corrispettivo è stata acquisito in atti il curriculum professionale.

Tutto ciò premesso.

Vista la LP 19.07.1990 n. 23 che disciplina l'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento ed in particolare l'art. 2 bis che estende ai Comuni la disciplina dell'attività contrattuale della PAT, salvo alcune norme specificatamente individuate, nonché il comma IV<sup>a</sup> dell'art. 21, che consente il ricorso alla trattativa diretta per importi contrattuali non eccedenti € 47.000,00.

Visto che l'affidamento dell'incarico di cui al presente provvedimento rientra nell'ambito degli incarichi di consulenza disciplinati dai commi 2 e 2bis dell'art. 39 sexies della LP 23/1990 e sm il cui affidamento è ammesso ai sensi dell'art. 39 quinquies "condizioni di ammissibilità" trattandosi di incarico da assegnare a personale esterno con riconosciuta professionalità.

Visto che nel caso trovano applicazione le Linee Guida APAC n. 12 dd 24.10.2018 in materia di servizi legali.

Considerato che l'Ente non dispone di un proprio servizio legale interno.

Ritenuto congruo il corrispettivo della proposta economica in atti.

Verificato il possesso dei requisiti a contrattare con la pubblica amministrazione, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50 del 18.04.2016, giusta autodichiarazione acquisita in atti.

Eseguito d'ufficio l'accertamento di regolarità contributiva del professionista individuato in base al Durc on line prot. INPS\_26939819 con validità fino al 3.11.2021 che dichiara la regolarità della ditta nei confronti di INPS e INAIL.

Considerato che per l'Autorità Nazionale Anticorruzione a vigenza del Nuovo Codice degli Appalti devono ritenersi sottoposti agli obblighi di tracciabilità i contratti per i servizi legali, mentre non lo sono i contratti di patrocinio legale volti a soddisfare il solo bisogno di difesa giudiziale del cliente.

Vista la proposta di deliberazione in atti.

Visto il bilancio di previsione dell'anno 2021 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 6 di data 16.03.2021, esecutiva.

Accertata la propria competenza in merito all'adozione del presente provvedimento in base a quanto stabilito con il Piano esecutivo di gestione (PEG) del bilancio 2021, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 29 di data 30.03.2021, esecutiva.

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, L.R. 03.05.2018 n. 2.
- la L.P. 09.12.2015, n. 18 avente ad oggetto "Modificazione della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che approva il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- la L.P.19.07.1990 n. 23 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento" e il suo regolamento di attuazione approvato con DPP 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg.;
- Il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- la L.P. 09.03.2016, n. 2 "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016".

Inseriti nella presente deliberazione i pareri favorevole di regolarità tecnica amministrativa e contabile acquisiti sulla proposta di deliberazione, come prescritto agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. Di affidare all'avv. Flavio Maria Bonazza con studio legale a Trento, P.IVA 00640560223, l'incarico per n. 2 distinte consulenze legali e nel dettaglio:

Caso n. 1). Definizione di possibile regolamentazione di una strada realizzata su terreni privati in assenza di titolo edilizio, dietro corrispettivo di netti euro 1.800,00 oltre IVA e oneri fiscali, per complessivi **euro 2.626,42** come da preventivo in atti. L'incarico è da svolgersi secondo le modalità e condizioni del relativo allegato schema disciplinare sub A).

Caso n. 2). Definizione della procedura per consentire a un'associazione locale la realizzazione a propria cura e spese di un manufatto su terreno pubblico che la stessa associazione vorrebbe poi usare per lungo periodo come deposito di attrezzature sportive, dietro corrispettivo di netti euro 2.000,00 oltre IVA e oneri fiscali, per complessivi **euro 2.918,24** come da preventivo in atti. L'incarico è da svolgersi secondo le modalità e condizioni del relativo allegato schema disciplinare sub B).

2. Di impegnare la spesa complessiva di cui al punto 1, pari ad **euro 5.544,66** alla miss. 01 prog. 02 tit. I macro 03 (**cap. 01021210** P.FIN. U. 1.03.02.11.000) del bilancio di previsione 2021-2023, esercizio finanziario 2021, che presenta adeguata disponibilità di fondi.
3. Di dare atto che le spese di cui al punto 1 vengono imputate all'esercizio 2021 secondo quanto previsto dal principio della competenza finanziaria di cui al D.lgs. 118/2011, quando ne è prevista l'esigibilità ed il conseguente pagamento.
4. Di precisare che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio.
5. Di perfezionare i due contratti nella forma commerciale secondo le modalità in uso e cioè a mezzo di corrispondenza in modalità telematica.
6. Di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4, co. 4, della LP 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - a) opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2;
  - b) ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. (\*)
  - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse per i motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; (\*)(\*) i ricorsi b) e c) sono alternativi.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la deliberazione in oggetto;

Ravvisata l'urgenza di dar corso ai successivi adempimenti previsti dalla legge;

Visto l'art. 183, co. 4, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

### **d e l i b e r a**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

**Deliberazione di Giunta comunale n. 81 dd 13.07.2021**

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Avv. Clelia Sandri  
(Firma digitale)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Annamaria Quaglia  
(Firma digitale)

---

—

**Relazione di Pubblicazione**

Ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, la presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile, è pubblicata all'albo comunale, pena decadenza, entro cinque giorni dalla sua adozione per dieci giorni consecutivi, a partire dal **15.07.2021**.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Annamaria Quaglia  
(Firma digitale)

---

**Certificato di esecutività**

Vedi certificato di fine pubblicazione allegato.