



## VERBALE DI DELIBERAZIONE N° 42 DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>OGGETTO:</b>	<b>Presenza d'atto del subentro di Futura Calovi Società semplice agricola nel contratto di affittanza agraria dell'appezzamento nr. 10 in loc. Paludi.</b>
-----------------	---

L'anno **duemilaventuno**, addì **venti** del mese **aprile** di alle ore **18:20** in videoconferenza ai sensi dell'art. 73 del DL 18/2020 conv. in L 24.04.2020 n. 27, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta comunale, composta dai signori:

### ASSENTI

SANDRI CLELIA	Sindaco	<input type="checkbox"/>
ZIGLIO ALESSANDRO	Vice Sindaco	<input type="checkbox"/>
DEGASPERI MARIANO	Assessore	<input type="checkbox"/>
FILIPPI VIGILIO	Assessore	<input type="checkbox"/>
PEDRONI GABRIELLA	Assessore	<input type="checkbox"/>
RECCHIA ANDREA	Assessore	<input type="checkbox"/>

Assiste il segretario comunale signor: **dott.ssa Annamaria Quaglia** anch'essa in collegamento video.

Riconosciuto legale in numero degli intervenuti, la signora **Sandri Clelia**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**Oggetto: Presa d'atto del subentro di Futura Calovi Società semplice agricola nel contratto di affittanza agraria dell'appezzamento nr. 10 in loc. Paludi.**

*Si prende atto della proposta di deliberazione relativa all'oggetto, corredata dal parere favorevole, senza osservazioni, di regolarità tecnico amministrativa di cui agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2, reso dal responsabile della struttura competente dell'istruttoria e depositato agli atti.*

Vista la nota in atti ns. prot nr. 3161 dd. 24.03.2021 con la quale il signor Giuliano Calovi, affittuario dell'appezzamento di proprietà comunale nr. 10 in loc. Paludi, contraddistinto dalle pp. ff. 958/1/ e 958/2, in CC Faedo, coltivato a Chardonnay - come da contratto REP. 301 dd 13.07.2009 - comunica la modifica della società individuale Giuliano Calovi a società semplice agricola denominata FUTURA CALOVI SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA, di Calovi Giuliano e Ziller Viviana, con sede a San Michele all'Adige (TN) in via IV novembre nr. 74, CF e P.IVA 02247580224.

Acquisita d'ufficio la visura camerale di FUTURA CALOVI SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA, di Calovi Giuliano e Ziller Viviana, CF e P.IVA 02247580224.

Ritenuto che nulla osta alla prosecuzione del contratto in essere Rep. 301 dd 13.07.2009.

Visto il bilancio di previsione dell'anno 2021 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 6 dd 16.03.2021, esecutiva.

Accertata la propria competenza in merito all'adozione del presente atto e richiamato in proposito il PEG del Comune per l'anno 2021, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 29 dd. 30.03.2021, esecutiva.

Vista la proposta di deliberazione in atti.

Visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, LR 3.05.2018 n. 2.
- la L.P. 09/12/2015, n. 18 avente ad oggetto "Modificazione della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali;
- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 che approva il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Responsabile del Servizio Segreteria, come prescritto agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.

Preso atto che nella fattispecie non necessita il parere di regolarità contabile.

Visto il vigente Statuto comunale.

Con voti favorevoli unanimi.

**d e l i b e r a**

1. Di prendere atto del subentro di Futura Calovi società semplice agricola di Calovi Giuliano a Ziller Viviana, CF e P.IVA 02247580224, a ditta individuale Calovi Giuliano nel contratto di affittanza agraria, rep. n. 301 dd 13.07.2009, relativo all'appezzamento nr. 10 in loc. Paludi, contraddistinto dalle pp. ff. 958/1/ e 958/2 in CC Faedo, di mq. 1691, coltivato a Chardonnay, e che nulla osta al riguardo.

2. Di dare atto che rimangono ferme le altre condizioni contrattuali, di cui ai rep. nr. 301 di data 13.07.2009.
3. Di dare atto che la presente deliberazione, diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 3, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
4. Di comunicare, contestualmente all'affissione all'albo, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi del comma 2 dell'art. 183, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
5. Di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4, co. 4, della LP 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - a) opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2;
  - b) ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. (\*)
  - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse per i motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; (\*)(\*) i ricorsi b) e c) sono alternativi.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la deliberazione in oggetto;

Ravvisata l'urgenza di dar corso ai successivi adempimenti previsti dalla legge;

Visto l'art. 183, co. 4, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

### **d e l i b e r a**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

**Deliberazione di Giunta comunale n. 42 dd 20.04.2021**

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Avv. Clelia Sandri  
(Firma digitale)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Annamaria Quaglia  
(Firma digitale)

---

### **Relazione di Pubblicazione**

Ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, la presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile, è pubblicata all'albo comunale, pena decadenza, entro cinque giorni dalla sua adozione per dieci giorni consecutivi, a partire dal **22.04.2021**.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Annamaria Quaglia  
(Firma digitale)

---

### **Certificato di esecutività**

Vedi certificato di fine pubblicazione allegato.