



San Michele all'Adige 12.01.2021

Oggetto: Legge provinciale n. 14 del 2014 ( Istituzione Imposta immobiliare semplice IM.I.S.)  
Art 7, comma 3 lett. b ter.  
Deduzione dell'imposta I.M.I.S. anno 2020 sui fabbricati di cui all'articolo 9, comma 1, del decreto-legge 28 ottobre 2020, n. 137.

## AVVISO

Con al periodo d'imposta 2020, l'articolo 3 comma 2 ha introdotto una nuova fattispecie di **riduzione della base imponibile istituendo all'articolo 7 comma 3 della L.P. n. 14/2014 la lettera b ter**). I presupposti sono analoghi a quelli stabiliti dall'articolo 1 della L.P. n. 6/2020 (che aveva introdotto la lettera b bis) allo stesso articolo 7 comma 3 della L.P n. 14/2014, poi abrogata per l'entrata in vigore dell'esenzione, relativamente alle medesime fattispecie imponibili, di cui all'articolo 14bis), e si possono riassumere nei seguenti punti:

### Fabbricati soggetti alla deduzione d'imposta sulla base imponibile (riduzione al 50%)

I fabbricati di cui all'articolo 9, comma 1, del decreto-legge 28 ottobre 2020, n. 137 (Allegato 1.) di cui elenchiamo alcune tipologie che interessano il nostro territorio (**elenco parziale**):

Codice ATECO	
561011-Ristorazione con somministrazione	
+-----+-----+	
561012-Attività di ristorazione connesse alle aziende agricole	
+-----+-----+	
561030-Gelaterie e pasticcerie	
+-----+-----+	
563000-Bar e altri esercizi simili senza cucina	
+-----+-----+	

### Periodo di deduzione dell'imposta

Anno 2020 esclusivamente per il periodo di effettiva chiusura (Esempio se un'attività è rimasta chiusa da marzo a giugno la deduzione d'imposta va richiesta per 4 mesi)

### Chi può presentare domanda e termine per presentare la domanda

Chi paga l'IM.I.S. purchè il soggetto passivo dell'imposta coincida con il gestore dell'attività esercitata nei fabbricati di cui all'elenco **entro il 31 gennaio 2021**

Esempio

Proprietario immobile del Bar Posta	Gestore dell'attività Bar Posta	
Mario Rossi	Mario Rossi	Ha diritto alla deduzione
Mario Rossi	Mario Rossi e figli Snc	NON ha diritto alla deduzione

### Modello per presentare domanda

<https://www.comunitrentini.it/Aree-e-Uffici/Consulenza/Servizi-offerti/Tributi-e-tariffe/IM.I.S/Modulistica/Art.-7-comma-3-lett.-b-ter-della-L.P.-14-2014-come-introdotto-dall-art.-3-della-L.P.-n.-16-del-28.12.2020-Modulo-di-comunicazione>