



## COMUNE DI SAN MICHELE ALL'ADIGE - PROVINCIA DI TRENTO

38098 - San Michele all'Adige Via della Prepositura nr.1 - part. Iva 00141660225 - tel. 0461-650117 - fax 0461-651099

[info@comune.sanmichelealladige.tn.it](mailto:info@comune.sanmichelealladige.tn.it) – [certificata@pec.comune.sanmichelealladige.tn.it](mailto:certificata@pec.comune.sanmichelealladige.tn.it)

[www.comune.sanmichelealladige.tn.it](http://www.comune.sanmichelealladige.tn.it)



# VERBALE DI DELIBERAZIONE N° 49 DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>OGGETTO:</b>	<b>Lavori di nuova costruzione di un edificio a servizio dell'area sportiva di Grumo sulla p.f. 125/1 del C.C. Grumo. Lavori aggiudicati alla ATI TOMASELLI Srl e TERMOIDRAULICA PAROTTO VITTORINO Srl. CIG 721358135B. Approvazione atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori. Codice CUP B47B17000600004.</b>
-----------------	--

L'anno **duemilaventi**, addì **ventidue** del mese **dicembre** di alle ore **18:30** in videoconferenza ai sensi dell'art. 73 del DL 18/2020 conv. in L 24.04.2020 n. 27, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta comunale, composta dai signori:

### ASSENTI

SANDRI CLELIA	Sindaco
ZIGLIO ALESSANDRO	Vice Sindaco
PEDRONI GABRIELLA	Assessore
FILIPPI VIGILIO	Assessore


Assiste il segretario comunale signor: **dott.ssa Annamaria Quaglia** anch'esso in collegamento video.

Riconosciuto legale in numero degli intervenuti, la signora **Sandri Clelia**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

*Si prende atto della proposta di deliberazione relativa all'oggetto, corredata dai pareri favorevoli, senza osservazioni, di regolarità tecnico amministrativa e contabile di cui agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2, resi dai responsabili delle strutture competenti dell'istruttoria e depositati agli atti.*

Premesse.

Con deliberazione di Giunta comunale n. 78 dd 26.09.2017, esecutiva, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di nuova costruzione edificio a servizio dell'area sportiva di Grumo sulla p.f. 125/1 del C.C. Grumo, nonché il Piano di sicurezza e coordinamento nella fase di progettuale, redatti dall'arch. Alberto Cristofolini per una spesa complessiva arrotondata di euro 650.000,00 di cui euro 487.688,43 per lavori ed euro 162.310,27 per somme a disposizione dell'amministrazione. L'opera risulta finanziata per euro 300.000,00 con utilizzo del Fondo strategico territoriale della Comunità della Rotaliana-Koenigsberg, e per euro 350.000,00 con avanzo di amministrazione. Con il medesimo provvedimento veniva autorizzata l'attivazione della procedura di affidamento dei lavori mediante il sistema del cottimo fiduciario avvalendosi di APAC.

Con verbale di gara di data 19.12.2017 e con successivo avviso di data 17.01.2018 APAC comunicava l'esito della gara che ha visto l'aggiudicazione dei lavori all'associazione temporanea di imprese composta da Tomaselli srl con sede in Scurelle (capogruppo) e Termoidraulica Parotto Vittorino srl con sede in Castel Ivano (mandante), con applicazione del ribasso del 7,371% sull'importo a base di gara.

Con contratto di data 10.04.2018, racc. n. 10/2018 atti privati, è stato stipulato il relativo contratto di appalto, che ha previsto il corrispettivo pari ad euro 435.068,54 oltre a euro 17.999,09 per oneri relativi alla sicurezza, per un totale complessivo di euro 453.067,63.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 29 dd 13.03.2018 sono stati affidati a trattativa diretta all'ing. Daniele Sartori dell'ufficio Tera Group di Trento l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per complessivi euro 17.628,17 e all'ing. Paolo Buzzi con studio tecnico a Trento l'incarico di direzione dei lavori, liquidazione, contabilità e certificato di regolare esecuzione per complessivi euro 33.617,89. Le relative convenzioni d'incarico sono state sottoscritte in data 22.03.2018 rispettivamente sub Rep. n. 7 Atti privati dd 22.03.2018 e Rep. 6 Atti privati dd 22.03.2018.

I lavori sono stati consegnati il 07.05.2018, come da verbale di pari data, firmato senza riserva. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori stabilito in 270 giorni, naturali e consecutivi, scadeva dunque il 01.02.2019.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 115 dd 20.11.2018 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante, ai sensi dell'art. 27 comma 2 lett. b) e c) della L.P. 2/2016, a firma dell'arch. Alberto Cristofolini e dell'ing. Paolo Grisenti, che ha previsto un importo dei lavori pari ad euro 540.632,15 di cui euro 17.999,09 per oneri della sicurezza, ed euro 199.361,28 per somme a disposizione dell'amministrazione, per un importo complessivo arrotondato di euro 740.000,00. Con la stessa deliberazione si dava atto che tale variante comportava un aumento dei lavori a base di contratto, al netto del ribasso del 7,371%, di euro 87.564,52 e, contestualmente sono stati concessi ulteriori 90 giorni, naturali e consecutivi, per l'esecuzione dei lavori, portando il termine ultimo di scadenza al 02.05.2019.

Durante il corso dei lavori sono state concesse le seguenti proroghe:

- con determinazione del Responsabile dei lavori pubblici n. 37 dd 24.04.2019 per giorni 45 con termine al 16.06.2019;
- con determinazione del Responsabile dei lavori pubblici n. 55 dd 13.06.2019 per giorni 19 con termine al 05.07.2019.

Nel corso dei lavori sono state rilasciate all'impresa appaltatrice le seguenti autorizzazioni al subappalto:

- alla ditta Cescato Ezio impermeabilizzazioni con sede a Castel Ivano (TN), C.F. CSCZEI67D24B006X, per le lavorazioni rientranti nella categoria OG1 – Opere di

impermeabilizzazione per l'importo di euro 10.521,61 oneri per la sicurezza compresi, con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 84 dd 30.08.2018;

- alla ditta Pasquazzo & Perozzo Lattoneria srl con sede a Scurelle (TN), P.I. 0042690225, per le lavorazioni rientranti nella categoria OS6 – Opere da lattoniere per l'importo di euro 6.820,51 oneri per la sicurezza compresi, con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 96 dd 19.09.2018;
- alla ditta Tecnoluce snc di Bertagnolli Danilo & C. con sede a Castel Ivano (TN), P.I. 01592240228, per le lavorazioni rientranti nella categoria OS30 – Opere da elettricista per l'importo di euro 27.470,08 oneri per la sicurezza compresi, con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 97 dd 19.09.2018;
- alla ditta World Color snc con sede a Telve Valsugana (TN), P.I. 01692110222, per le lavorazioni rientranti nella categoria OS7 – Opere da pittore per l'importo di euro 31.629,01 oneri per la sicurezza compresi, con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 122 dd 13.12.2018.

Con certificato di ultimazione dei lavori di data 08.07.2019, sub. prot. n. 5193 dd 10.07.2019, la Direzione lavori ha certificato che i lavori in appalto potevano ritenersi conclusi ad eccezione di alcune opere di finitura, per le quali veniva assegnato il termine temporale perentorio del 22.07.2019.

Con certificato di ultimazione dei lavori di data 26.07.2019, sub. prot. n. 5551 dd 29.07.2019, la Direzione dei lavori ha certificato che i lavori in appalto potevano ritenersi conclusi ad eccezione di alcune opere per le quali era necessario attendere l'allacciamento, da parte dell'azienda fornitrice, della rete di approvvigionamento elettrico e dell'impianto fotovoltaico, al fine di poter eseguire i collaudi degli impianti elettrici e termoidraulici, e si sono indicate alcune lavorazioni da completare, rilevate nel corso del sopralluogo, rimandando ad un ulteriore sopralluogo, successivo agli allacciamenti necessari, la conclusione di dette lavorazioni.

Con certificato di ultimazione dei lavori di data 20.05.2020, sub. prot. n. 6473 dd 30.07.2020, la Direzione lavori ha certificato che i lavori in appalto potevano ritenersi conclusi.

In data 25.05.2020 l'impresa mandataria ha firmato, senza apporre riserve, il registro di contabilità e lo stato finale dei lavori, sub. prot. n. 9064 dd 21.10.2020, predisposti dal direttore dei lavori, ing. Paolo Buzzi.

Dal certificato di regolare esecuzione di data 27.05.2020, sub. prot. n. 9065 dd 21.10.2020, a firma del direttore lavori, ing. Paolo Buzzi, si evince che:

- o l'importo dei lavori eseguiti non supera quello regolarmente autorizzato.
- o i lavori sono stati regolarmente eseguiti.
- o l'impresa mandataria ha firmato lo stato finale dei lavori in data 25.05.2020.
- o l'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.
- o non risulta che l'Impresa appaltatrice abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.
- o non si sono verificati infortuni.
- o non si sono verificati danni di forza maggiore.

Si rileva che per l'appalto in oggetto era stata richiesta la presentazione della cauzione definitiva, rilasciata dalla Cassa rurale Valsugana e Tesino con fideiussione bancaria n. 30/42158/37 per l'importo di euro 22.653,38.=.

Risultano liquidati su disposizione del responsabile del Servizio tecnico i seguenti pagamenti:

- sal n. 1 dd 10.07.2018            euro 30.600,00
- sal n. 2 dd 10.10.2018        euro 120.400,00
- sal n. 3 dd 20.12.2018        euro 47.400,00

- sal n. 4 dd 25.02.2019 euro 64.700,00
- sal n. 5 dd 15.04.2019 euro 75.400,00
- sal n. 6 dd 07.06.2019 euro 163.400,00
- sal n. 7 dd 07.08.2019 euro 20.900,00
- saldo finale dd 25.05.2020 euro 17.832,13

per complessivi euro 540.632,13.

Con nota prot. n. 6480 dd 30.07.2020 è stata richiesta al Servizio lavoro della Provincia autonoma di Trento la certificazione liberatoria di regolarità retributiva relativa alla ditta Tomaselli srl ed alla ditta Termoidraulica Parotto Vittorino srl e, con risposta del Servizio Lavoro, nostro prot. n. 6729 dd 07.08.2020, è stato stabilito che tali imprese non rientrano nel campione da sottoporre a controllo ai sensi dell'art. 7 bis della L.P. 2/2020.

In data 30.07.2020, sub. prot. n. 6481, si è provveduto a pubblicare l'avviso ai creditori, in esecuzione dell'art 161 DPP 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg e a seguito di questo non è pervenuta alcuna segnalazione.

Sono stati eseguiti d'ufficio gli accertamenti di regolarità contributiva con riferimento alla ditta mandataria Tomaselli srl ed alla ditta Termoidraulica Parotto Vittorino srl che, in base rispettivamente al Durc on line protocollo n. INPS\_23807419 con validità fino al 16.03.2021 e al Durc on line protocollo n. INPS\_23659524, con validità fino al 09.03.2020, dichiarano la regolarità delle ditte nei confronti di INPS e INAIL.

Si propone quindi di procedere:

- con l'approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Nuova costruzione di un edificio a servizio dell'area sportiva di Grumo sulla p.f. 125/1 in C.C. Grumo. (Codice CUP B47B17000600004)".
- allo svincolo della cauzione definitiva di euro 22.653,38 rilasciata dalla Cassa rurale Valsugana e Tesino con fideiussione bancaria n. 30/42158/37.

## LA GIUNTA COMUNALE

Tutto ciò premesso e considerata la premessa parte sostanziale del presente provvedimento.

Vista la proposta di deliberazione in atti.

Visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, L.R. 03.05.2018 n. 2.
- la L.P. 09.12.2015, n. 18 avente ad oggetto "Modificazione della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che approva il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- la L.P. 10.09.1993, n. 26 che detta norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale, e s.mm. e il suo regolamento di attuazione approvato con DPP 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;
- Il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- l'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Visto lo Statuto comunale.

Visto il bilancio di previsione dell'anno 2020 approvato con provvedimento del Commissario straordinario n. 19 di data 27.02.2020, esecutivo.

Accertata la propria competenza in merito all'adozione del presente provvedimento in base a quanto stabilito con il Piano esecutivo di gestione (PEG) del bilancio 2020, approvato con decreto del Commissario straordinario n. 35 dd 25.03.2020, esecutivo.

Inseriti nella presente deliberazione i pareri favorevole di regolarità tecnica amministrativa e contabile acquisiti sulla proposta di deliberazione, come prescritto agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. Di approvare la contabilità finale di data 25.05.2020 ed il certificato di regolare esecuzione di data 27.05.2020 (in atti sub prot. n. 9065 dd 21.10.2020) a firma del direttore dei lavori ing. Paolo Buzzi relativamente ai lavori di "Nuova costruzione di un edificio a servizio dell'area sportiva di Grumo sulla p.f. 125/1 in C.C. Grumo. (Codice CUP B47B17000600004)" affidati all'associazione temporanea di imprese composta da Tomaselli srl con sede in Scurelle (capogruppo) e Termoidraulica Parotto Vittorino srl con sede in Castel Ivano (mandante).
2. Di dare atto che l'ATI appaltatrice ha eseguito lavori per euro 540.632,13 (IVA esclusa), intero importo già liquidato.
3. Di provvedere allo svincolo della cauzione definitiva di euro 22.653,38 rilasciata dalla Cassa Rurale Valsugana e Tesino con fideiussione bancaria n. 30/42158/37.
4. Di rinviare a successivo provvedimento l'approvazione del prospetto della spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell'intervento in oggetto.
5. Di dare atto che la presente deliberazione, diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 3, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
6. Di comunicare, contestualmente all'affissione all'albo, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi del comma 2 dell'art. 183, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.
7. Di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4, co. 4, della LP 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - a) opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2;
  - b) ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. (\*)
  - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse per i motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; (\*)(\* i ricorsi b) e c) sono alternativi.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la deliberazione in oggetto;

Ravvisata l'urgenza di dar corso ai successivi adempimenti previsti dalla legge;

Visto l'art. 183, co. 4, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma TAA, LR 3.05.2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

### **d e l i b e r a**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

**Deliberazione di Giunta comunale n. 49 dd .22.12.2020**

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Avv. Clelia Sandri

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Annamaria Quaglia

---

**Relazione di Pubblicazione**

Ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, la presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile, è pubblicata all'albo comunale, pena decadenza, entro cinque giorni dalla sua adozione per dieci giorni consecutivi, a partire dal **24.12.2020**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Annamaria Quaglia